

**Отчет о произведенных расходах
К.Маркса, 60а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г**

Площадь общая	5 535,55
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	5 535,55
Количество лицевых счетов	115,00

Доходы	за 2020 г
Сальдо на начало периода	202 277,98
Начислено жильцам	1 542 668,08
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 554 668,08
Оплачено жильцами	1 546 845,43
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	11 181,82
Оплачено по дополнительному ремонту	-2 337,50
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 555 689,75
Сальдо на конец периода	201 256,31

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года **86 512,54**

Расходы	за 2020 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 553 011,77
1. Управление многоквартирным домом	337 190,06
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	290 691,44
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	11 956,79
1.3. Абонентская работа по ОДН	34 541,83
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	668 395,60
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	121 026,79
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 337,57
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	104 954,03
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	5 413,86
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 321,33
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	152 116,91
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	166 744,39
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	76 390,59
ТО ВДГО	64 433,80
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00

2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	228 507,50
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	340 307,79
Распечатка черно-белых, цветных изображений	134,02
Разборка тр/провода канализации Øдо 150мм. кв.25;28	80,00
Прокладка тр/провода канализации Øдо 150мм. кв. 25-28	1 299,00
Эл. дугвая сварка при изготовлении грязевика Т/узел	3 734,46
Ремонт групповых щитков ВРУ 7П	73,94
Установка грязевика Т/узел	1 390,90
Смена запорной арматуры полив бП	111,87
Установка манометров (Т/ узел)	990,00
Проверка комплекта приборов узла учета тепла	8 960,00
Ремонт деревянных МАФ качеля; детская площадка	540,00
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	540,00
Установка манометров Т/узел	426,00
Смена запорной арматуры Т/узел	224,00
Обустройство мусорной площадки	302,89
Замена элемента питания на т/узле	800,00
Изготовление и установка двери в тамбур	72 500,00
Обустройство мусорной площадки	50 966,86
Ремонт подъезда №1,3	188 354,51
Установка почтовых ящиков	8 879,34
4.ОДН	207 118,32
ОДН ГВС	85 610,10
ОДН ХВС	20 505,84
ОДН Эл./энергия	101 002,38

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

89 190,52

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



()
Ф.И.О., подпись

дата