

Отчет о произведенных расходах
П.Ильичева,7, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г

Площадь общая	1 559,30
Площадь нежилых помещений	29,70
Итого площадь	1 589,00
Количество лицевых счетов	42,00

Доходы	за 2020 г
Сальдо на начало периода	29 633,36
Начислено жильцам	388 453,08
Начислено по нежилым помещениям	58 501,91
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
Начислено за перерасчет по ОДН	15 254,40
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	469 409,39
Оплачено жильцами	407 819,30
Оплачено по нежилым помещениям	12 749,75
Оплачено за пользование общим имуществом	6 381,82
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	-1 406,42
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	425 544,45
Сальдо на конец периода	73 498,30

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года **67 274,91**

Расходы	за 2020 г
Содержание и ремонт жилья - всего	358 547,75
1. Управление многоквартирным домом	98 686,80
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	81 144,24
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	3 432,24
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 915,36
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	4 194,96
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	206 065,83
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	32 165,67
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 084,83
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (без ген.уборки)	30 127,44
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ	953,40
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	62 924,40
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 424,16
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 928,20
ТО ВДГО	18 495,96
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	70 551,60

3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	6 841,33
Установка фланцевых соединений со сменой болтов Т/узел	2 719,41
Смена запорной арматуры Ø25мм. Т/узел	282,74
Смена запорной арматуры Ø15мм. Т/узел	111,87
Смена уч-ка тр/провода Ø73мм. Т/узел	6,34
Смена сгонов (Т/узел)	87,00
Материалы для проведения субботника	230,00
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	270,00
Прокладка тр/провода канализации Одо 150мм. стояк кв.20	1 281,00
Установка манометров Т/узел	426,00
Смена запорной арм-ры Т/узел	957,87
Смена запорн.арматуры: кран шар до 20 мм на стояке отоп.чердак	448,40
Обустройство мусорной площадки	20,70
4.ОДН	43 140,19
ОДН ГВС	6 348,03
ОДН ХВС	17 479,68
ОДН Эл./энергия	19 312,48
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту	3 813,60

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств в собственности за содержание и ремонт жилого дома составляет

134 271,61

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



(_____)
Ф.И.О., подпись

_____ дата