

**Отчет о произведенных расходах
Ф.Крылова,3, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г**

Площадь общая	2 269,00
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	2 269,00
Количество лицевого счетов	54,00

Доходы	за 2020 г
Сальдо на начало периода	169 454,80
Начислено жильцам	776 097,96
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	10 800,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	786 897,96
Оплачено жильцами	745 066,74
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	11 800,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	-168,75
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	756 697,99
Сальдо на конец периода	199 654,77

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года -24 925,06

Расходы	за 2020 г
Содержание и ремонт жилья - всего	695 655,19
1. Управление многоквартирным домом	182 500,12
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	161 443,80
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	4 901,04
1.3. Абонентская работа по ОДН	14 158,56
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	1 996,72
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	448 522,68
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	88 296,24
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 255,76
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	41 658,84
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	44 564,80
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	816,84
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	78 961,20
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	194 135,64
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	31 312,20
ТО ВДГО	26 411,16
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	136 412,28
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00

2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	87 129,60
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	6 763,92
Герметизация ливневого стока над кв.50	294,00
Смена сгонов на т/у до 20 мм	47,00
Смена сгонов на т/у до 32 мм	116,00
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	270,00
Смена бочонка до 20 мм на стояке ХВС в тех.подв.	14,00
Установка манометра на т/у	426,00
Смена запорн.арматуры под манометры на т/у	224,00
Смена запорн. армат: кран шар до 20 мм на стояке отоп. тех этаж	86,00
Смена сгонов с муфтой до 32 мм на стояке отоп. тех этаж	220,00
Восстановление освещения	41,17
Ремонт канализации	609,00
Обустройство мусорной площадки	38,11
Установка термометра на т/у	168,00
Установка мусорных контейнеров на мус.площадке	4 210,64
4.ОДН	52 422,87
ОДН ГВС	9 469,60
ОДН ХВС	1 408,39
ОДН ХВС водоотведение	3 751,32
ОДН Эл./энергия	37 793,56
5. За подготовку квитанций по кап ремонту	5 445,60

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

36 117,74

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"



Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома

(_____)

Ф.И.О., подпись

_____ дата