

**Отчет о произведенных расходах
А. Маркова 2, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2020 г.**

Площадь общая	3 193,30
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 193,30
Количество лицевых счетов	80,00

Доходы	за 2020 г.
Сальдо на начало периода	388 513,88
Начислено жильцам	802 566,75
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	820 566,75
Оплачено жильцами	827 344,84
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	18 181,82
Оплачено по дополнительной услуге	1 971,70
Оплачено по дополнительному ремонту	-401,26
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	847 097,10
Сальдо на конец периода	361 983,53

Остаток денежных средств на начало периода с 2019 года -119 442,49

Расходы	за 2020 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	697 885,33
1. Управление многоквартирным домом	194 814,80
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	159 560,77
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 897,53
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 926,19
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	8 430,31
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	430 175,88
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	85 682,68
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	23 221,73
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (без ген.уборки)	60 544,97
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 915,98
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	128 370,66
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	81 237,55
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	44 067,54
ТО ВДГО	37 170,01
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00

ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4.ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	134 884,99
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	41 385,80
Установка светильников предподъезд. 3,4П	9660,00
Электродуговая сварка при изгот. оград.решетки на окно в 4П 3 эт.	626,20
Установка абонен. шкафов 2,3П	9 920,00
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	270,00
Установка манометра на т/у	660,00
Установка запорной арматуры под манометры на т/у	396,00
Смена сгонов на т/у до 20 мм	41,00
Смена резьбы с муфтой до 32 мм на т/у	73,04
Установка МАФ (скамья 1,2 П)	8 100,00
Смена запорн.арматуры под манометр на т/у	420,00
Установка манометра на т/у	426,00
Смена резьбы с муфтой, заглушки до 20 мм на т/у	67,08
Установка таблички на сан.площадку	41,63
Смена предохранителя, вставок в ВРУ	633,85
Зачеканка раструбов чугуна до 150 мм на канализ. лежаке в тех.подвале	239,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	9 812,00
4. ОДН	31 508,84
ОДН ГВС	12 566,71
ОДН ХВС	14 313,73
ОДН Эл./энергия	4 628,40

На 01.01.2021 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 29 769,28

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"
Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



()
Ф.И.О., подпись

дата