

**Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме № 1В по ул. Серова в г. Омске**

г. Омск

«05» февраля 2019 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Васильева Галина Андреевна, (кв. № 40), документ подтверждающий право собственности – свидетельство о регистрации 55АА № 478163 от 16.02.2012г.

Дата проведения собрания: очно – заочное голосование в период с 19.12.2018 г. по 05.02.2019 г.

Общая площадь помещений: 3729кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 37 собственников помещений, владеющие в совокупности 2284,8кв.м. всех помещений, что составляет 61,3% голосов от общего числа голосов собственников. Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1В по ул. Серова на 2019 год в сумме 23,30руб./м<sup>2</sup>, видов работ по текущему ремонту в размере 2,23руб./м<sup>2</sup>: подготовка дома к отопительному сезону, ремонт канализации в тех. подвале, профилактика на кровле, измерение сопротивления изоляции, установка светильников с датчиками, пробивка канализационных выпусков, накопление на ремонт подъездов, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,84руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по  
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Васильеву Г.А., кв. № 40, секретарем собрания Проскура Л.М., кв. № 45, счетную комиссию в составе: Маздорову Я.А., кв. № 11.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 0% голосов.

2. Утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1В по ул. Серова на 2019 год в сумме 23,30руб./м<sup>2</sup>, видов работ по текущему ремонту в размере 2,23руб./м<sup>2</sup>: подготовка дома к отопительному сезону, ремонт канализации в тех. подвале, профилактика на кровле, измерение сопротивления изоляции, установка светильников с датчиками, пробивка канализационных выпусков, накопление на ремонт подъездов, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из норматива в размере 2,84руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 100% голосов; "против" – 0% голосов; "воздержались" - 0% голосов.

Председатель собрания \_\_\_\_\_ /Г.А. Васильева/

Секретарь собрания \_\_\_\_\_ /Л.М. Проскура /

Счетная комиссия: \_\_\_\_\_ /Я.А. Маздорова/