

**Отчет о произведенных расходах**  
**В. Иванова 4, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2019г.**

Площадь общая	1 598,70
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 598,70
Количество лицевого счетов	41,00

Доходы	за 2019г.
Сальдо на начало периода	81 557,44
Начислено жильцам	395 787,61
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом и место под гараж	36 824,31
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>432 611,92</b>
Оплачено жильцами	394 481,10
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом и место под гараж	42 119,00
Оплачено по дополнительному ремонту	2 461,17
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>439 061,27</b>
Сальдо на конец периода	75 108,09

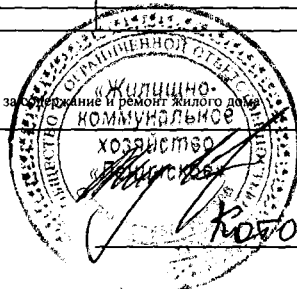
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -93 990,82

Расходы	за 2019г.
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>454 253,00</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>115 564,88</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	83 143,24
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 261,35
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 784,04
1.4. Организация работ по снятию показаний с ИПУ и ОДПУ	19 376,24
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>238 035,75</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>47 321,76</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 178,40
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	29 543,98
ВЫВОЗ ТБО	7 242,11
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 398,05
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	959,22
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	62 349,30
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>65 439,86</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 486,53
ТО ВДГО	18 033,34
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	62 924,83
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>47 282,45</b>
Установка табличек на домофонную дверь	282,00
Установка термометров Т/узел	670,00
Изготовление ключей (подвал; чердак)	300,00
Проверка средств измерений	25,15
Смена уч-ка тр/провода канализации Одо 150 мм. Кв.36.32;40	5 241,50
Монтаж опорных конструкций канализации для крепления хомутами 2П. 4эт.	90,00
Проверка смет по капит. ремонту кровли	10 900,00
Смена запорной арматуры ХВС стояк 2П. Подвал	233,43
Смена запорной арм-ры Т/узел	192,53
Смена уч-ка тр/провода п/сушителя (чердак 2П. Стояк)	855,42
Установка адресного указателя на фасаде жилого дома	812,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	4 060,00
Проверка средств измерений (Манометр)	287,28
Материалы (приобр.ст. по дому, по заявлению ст. по дому)	740,00
Прочистка канализации	3 703,80
Обустройство мусорной площадки	1 123,98
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	71,46
Уст-ка адресных указателей (фасад)	1 503,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	11 190,90
услуги организации работ по капитальному ремонту кровли	5 000,00
<b>4. За подготовку квитанций по кап. ремонту</b>	<b>2 557,92</b>
<b>5. ОДН</b>	<b>50 812,00</b>
ОДН ГВС	19 564,14
ОДН ХВС	7058,52
ОДН Эл./энергия	24 189,34

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -109 182,55

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

02.04.2020

дата