

**Отчет о произведенных расходах
В. Иванова 12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019г**

Площадь общая	1 569,88
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 569,88
Количество лицевого счетов	41,00

Доходы	за 2019г
Сальдо на начало периода	24 870,64
Начислено жильцам	387 822,93
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	401 022,93
Оплачено жильцами	380 147,01
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	11 800,00
Оплачено по доп.услуге	225,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	392 172,01
Сальдо на конец периода	33 721,56

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 8 394,12

Расходы	за 2019г
Содержание и ремонт жилья - всего	411 274,08
1. Управление многоквартирным домом	89 862,53
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	77 052,31
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 202,56
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 607,67
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	238 593,78
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	41 000,29
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 080,60
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	29 011,38
ВЫВОЗ ТБО	7 111,56
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 354,82
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	500,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	941,93
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урни), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	59 529,85
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	67 607,43
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 099,19
ТО ВДГО	17 708,25
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	28 800,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	70 456,21
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	39 148,39
Проверка средств измерений	24,70
Затягивание провода в винилпластовые рукава (Т/узел)	478,80
Монтаж трубы винилпластовой с креплением хомутами (Т/узел)	91,92
Смена автоматов Т/узел	80,06
Смена автоматов кв. 3 авар.	105,28
Проверка комплекта приборов узла учета тепла	15000,00
Изготовление дверного полотна Т/узел	2 163,65
Установка адресного указателя на фасаде жилого дома	812,00
Материалы для проведения субботника	239,00
Проверка средств измерений (Водосчетчика)	2 416,50
Проверка средств измерений (Манометр)	287,28
Установка счетчика ХВС водомерная рамка	4 741,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	70,17
Установка адресных указателей (фасад)	1 503,00
Смена стенов ИП, подвал, стояки ХГВС	31,52
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)	114,35
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	10 989,16
5. ОДН	43669,37
ОДН ГВС	7 643,84
ОДН ХВС	17 491,31
ОДН Эл./энергия	18 534,22

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -10 707,95

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

24.03 дата