

Отчет о произведенных расходах
В. Иванова 1, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019г.

Площадь общая	2 535,10
Площадь нежилых помещений	624,50
Итого площадь	3 159,60
Количество лицевого счетов	64,00

Доходы	за 2019г.
Сальдо на начало периода	223 372,94
Начислено жильцам	632 394,62
Начислено по нежилым помещениям	154 913,52
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	794 508,14
Оплачено жильцами	627 463,51
Оплачено по нежилым помещениям	104 184,71
Оплачено за пользование общим имуществом	6 300,00
Оплачено по дополнительному ремонту	27,60
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	737 975,82
Сальдо на конец периода	279 905,26

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -351 653,75

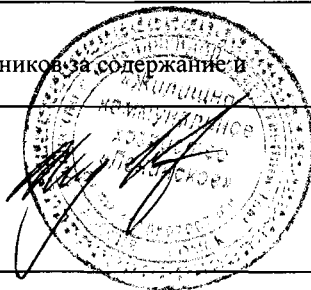
Расходы	за 2019г.
Содержание и ремонт жилья - всего	733 058,25
1. Управление многоквартирным домом	184 949,57
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	151 205,04
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 445,58
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 336,75
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	7 962,19
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	428 500,12
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	107 737,53
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	18 558,63
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	66 730,75
ВЫВОЗ ТБО	14 312,99
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 739,40
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 500,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 895,76
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	119 432,88
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	78 105,31
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	42 465,02
ТО ВДГО	35 640,29
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	123 224,40
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	40 237,10
Установка табличек на домофонную дверь	562,50
Поверка средств измерений	54,23
Изготовление ключа (1П. Домофон)	700,00
Смена запорной арм-ры (полив ,2П)	121,09
Ремонт МАФ (качеля, лавочка)	240,75
Уст-ка манометров	829,89
Поверка средств измерений (Водосчетчика)	913,50
Поверка средств измерений (Манометр)	287,28
Прочистка канализации	3 708,80

Обустройство мусорной площадки		604,48
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)		530,85
Уст-ка светильников 1-4П. Уличное освещение		2 760,00
Смена уч-ка тр/провода Ø15мм.п/сушитель кв.5;9		149,36
Затягивание провода в рукава 2П. Уличное освещ.		71,69
Монтаж трубы винилпластовой по стенам 2П. уличн. освещ.		5,20
Смена запорной арм-ры 4П. Подвал ХГВС стояки		1 602,00
Смена уч-ка тр/провода ХГВС 4П. Кв.55-подвал , стояки		5 809,00
Смена уч-ка тр/провода стояков ХГВС 4П. Кв.55-подвал		1 342,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		141,23
Смена запорной арм-ры 4П. подвал ХГВС стояки		60,52
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		19 742,73
4. За подготовку квитанций по кап. ремонту		7 583,04
5. ОДН		71 788,42
ОДН ГВС		10 729,59
ОДН ХВС		33 870,11
ОДН Эл./энергия		27 188,72

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -346 736,18

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



()
Ф.И.О., подпись

дата