

Отчет о произведенных расходах
С.Стальского,12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г

Площадь общая	3 961,00
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	3 961,00
Количество лицевого счетов	72,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	200 681,74
Начислено жильцам	1 290 496,41
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	6 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 296 496,41
Оплачено жильцами	1 304 150,87
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	5500,00
Оплачено по дополнительной услуге	49,52
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 309 700,39
Сальдо на конец периода	187 477,76

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года **219 273,55**

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 282 103,73
1. Управление многоквартирным домом	313 485,24
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	271 181,76
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	8 080,44
1.3. Абонентская работа по ОДН	24 241,32
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	9 981,72
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	717 241,97
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	160 488,69
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 850,64
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	81 279,72
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	57 038,40
ВЫВОЗ ТБО	17 943,33
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	0,00
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 376,60
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	90 310,80
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	330 025,64
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	53 235,84
ТО ВДГО	44 680,08
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	200 109,72
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	32 000,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГOKВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	136 416,84
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	103 443,61
услуги организации работ по кап.ремонту (кровля)	34 768,60
услуги организации работ по кап.ремонту (подъезд)	15 000,00
Проверка средств измерений	62,26
Установка светильника ПП. уличное	553,35
Установка почтовых ящиков 1-2П	660,00
Проверка комплекта приборов узла учета тепла	17 140,00
Уст-ка манометров Т/узел	553,26
Ремонт мусоропроводного ствола	2 609,08
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	574,56
Установка решетки на канализацию в мусорной камере 1:2П	140,00

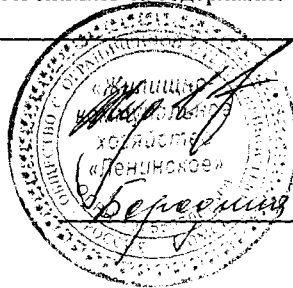
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		176,86
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		27 699,00
Ремонт МАФ		1 036,74
Ремонт канализации		2 469,90
4. ОДН		138 426,51
ОДН ГВС		30 035,76
ОДН ХВС		20 286,23
ОДН ХВС водоотведение		3 874,32
ОДН Эл./энергия		84 230,20
5. За подготовку квитанций по кап. ремонту		9 506,40

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

246 870,21

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

27.03.20

дата