

**Отчет о произведенных расходах
Серова,86, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г**

Площадь общая 2 523,70
Площадь нежилых помещений
Итого площадь 2 523,70
Количество лицевых счетов 61,00

| Доходы | за 2019 г |
|--|-------------------|
| Сальдо на начало периода | 176 712,31 |
| Начислено жильцам | 668 322,27 |
| Начислено по нежилым помещениям | |
| Пользование общим имуществом | 7 200,00 |
| Начислено по дополнительной услуге | |
| Начислено по дополнительному ремонту | |
| ИТОГО НАЧИСЛЕНО | 675 522,27 |
| Оплачено жильцами | 669 903,21 |
| Оплачено по нежилым помещениям | |
| Оплачено за пользование общим имуществом | 6 300,00 |
| Оплачено по дополнительной услуге | |
| Оплачено по дополнительному ремонту | 1 421,63 |
| ИТОГО ОПЛАЧЕНО | 677 624,84 |
| Сальдо на конец периода | 174 609,74 |

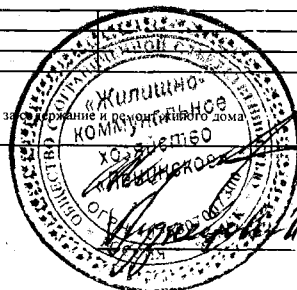
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 91 668,84

| Расходы | за 2019 г |
|---|-------------------|
| Содержание и ремонт жилья - всего | 679 760,11 |
| 1. Управление многоквартирным домом | 151 044,94 |
| 1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества | 124 091,82 |
| 1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде | 5 148,35 |
| 1.3. Абонентская работа по ОДН | 15 445,04 |
| 1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ | 6 359,72 |
| 2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего | 377 118,10 |
| в том числе: | |
| 2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | 84 998,23 |
| в том числе: | |
| ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ | 2 365,55 |
| УБОРКА МУСОРОПРОВОДА | 0,00 |
| УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ | 53 300,54 |
| ВЫВОЗ ТБО | 11 432,36 |
| ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА | 3 785,55 |
| ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК | 12 600,00 |
| ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП | 1 514,22 |
| 2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов | 95 395,86 |
| 2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ | 88 305,86 |
| в том числе: | |
| АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ | 33 918,53 |
| ТО ВДГО | 28 467,34 |
| КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ | 0,00 |
| ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА | 25 920,00 |
| 2.4. Подготовка многоквартирного дома к сезонной эксплуатации (техническое обслуживание инженерных систем, работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций), работы по обеспечению требований пожарной безопасности | 108 418,15 |
| 3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ | 111 799,77 |
| Разборка уч-ков трубопроводов до 150 мм в кв. 33,37 | 48,00 |
| Прокладка уч. трубопроводов до 150 мм в кв. 33,37 | 1595 |
| восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления в тех.подв. материал выдан | 360 |
| Поверка средств измерений | 39,71 |
| Смена сгонов с муфтой, контргайкой до 20 мм на стойке отопления кв.40 | 49,61 |
| Смена розетки в тех. подвале | 44,94 |
| Смена выключателя в т/у | 43,91 |
| Смена запорной арматуры кран шар. до 20 мм на стойках отопления в тех. подв. | 4 093,60 |
| Монтаж трубы винилпластовой по стенам с креплением скобами в тех. подв. | 114,80 |
| Затягивание проводов в проложенные трубы в тех. подв. | 1 237,50 |
| Смена автомата в тех. подв. | 89,00 |
| Поверка средств измерений (МАНОМЕТР) | 287,28 |
| Ремонт подъезда | 62 450,30 |
| Установка почтовых ящиков | 14 820,00 |
| Остекление на л/клетках | 554,22 |
| Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления в черд. помещении | 4 727,20 |
| Смена автомата в кв. 5 (отсечные, до счетчика) | 195,78 |
| Смена выключателя в тех. подв. | 43,91 |
| Смена запорной арматуры кран шар. до 20мм на стойке отопления в тех. подв. ИП | 1209,93 |
| Поверка средств измерений (ТЕРМОАНОМЕТР) | 112,80 |
| Установка термометра в т/у | 415,68 |
| Замена элемента питания на т/узле | 1 600,00 |
| Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования | 17 666,60 |
| 4. ОДН | 39 797,30 |
| ОДН ГВС | 14 648,93 |
| ОДН ХВС | 16 384,99 |
| ОДН Эл./энергия | 8 763,38 |

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт общего имущества многоквартирного дома составляет 89 533,57

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О. подписавший

27.03.20.
дата