

**Отчет о произведенных расходах
Серова,8а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г**

Площадь общая	1 538,10
Площадь нежилых помещений	41,60
Итого площадь	1 579,70
Количество лицевого счетов	40,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	53 357,71
Начислено жильцам	389 115,07
Начислено по нежилым помещениям	10 542,27
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	-666,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	406 191,34
Оплачено жильцами	387 300,21
Оплачено по нежилым помещениям	9 148,00
Оплачено за пользование общим имуществом	6 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	217,05
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	402 965,26
Сальдо на конец периода	56 583,79

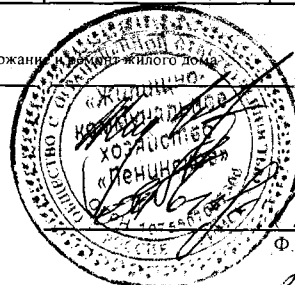
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 4 390,58

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	328 808,49
1. Управление многоквартирным домом	94 326,36
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	77 455,16
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	3 222,59
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 667,76
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	3 980,84
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	202 693,99
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	43 270,67
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 073,29
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	29 192,86
ВЫВОЗ ТБО	7 156,04
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 369,55
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	2 531,11
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	947,82
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	49 097,08
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	39 050,18
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 231,17
ТО ВДГО	17 819,02
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	71 276,06
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ. ОБОРУДОВАНИЯ	17 966,63
Проверка средств измерений	25,69
Установка почтовых ящиков 1,2П	700,00
Смена запорной арм-ры 2П. Подвал стояк отопления	170,00
Измерение сопротивления изоляции проводов	4 060,00
Проверка средств измерений (ВОДОСЧЕТЧИКА)	913,50
Услуги мех.руки по демонтажу кирпича	1 200,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	70,60
Замена сборки на ХГВС	60,14
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	10 766,70
4. ОДН	13 821,51
ОДН ГВС	5 986,83
ОДН ХВС	7 365,28
ОДН Эл.Энергия	469,40

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание общего имущества жилого дома составляет 78 547,35

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Гончарова
Ф.И.О., подпись
24.03.20.
дата