

**Отчет о произведенных расходах
Серова, ба, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г**

Площадь общая	3 084,90
Площадь нежилых помещений	81,80
Итого площадь	3 166,70
Количество лицевого счетов	80,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	215 180,87
Начислено жильцам	779 340,30
Начислено по нежилым помещениям	20 665,14
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	807 205,44
Оплачено жильцами	763 877,04
Оплачено по нежилым помещениям	14 584,12
Оплачено за пользование общим имуществом	6 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	526,75
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	785 287,91
Сальдо на конец периода	237 098,40

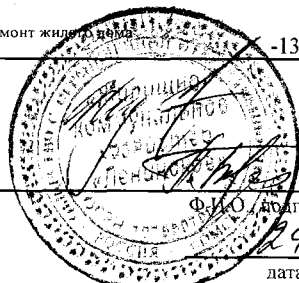
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -136 886,86

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	784 367,78
1. Управление многоквартирным домом	177 381,85
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	151 541,58
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 460,07
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 380,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	423 635,00
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	91 431,78
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 065,94
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	58 520,62
ВЫВОЗ ТБО	14 345,15
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 750,05
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	9 850,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 900,02
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	101 081,06
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	104 200,82
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	42 560,45
ТО ВДГО	35 720,38
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	126 921,34
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ. ОБОРУДОВАНИЯ	62 923,45
Замена элемента питания на т/узле	1 600,00
Герметизация проходов в подвале 4П	608,80
Установка табличек на домофонную дверь	559,50
Проверка средств измерений	49,82
Ремонт инженерных сетей электроснабжения	33 698,48
Смена выключателей 2П. 1эт	35,87
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	287,28
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНОМЕТР)	141,55
Монтаж провода ВРУ	1646,1
Ремонт групповых щитков ВРУ	158,77
Обустройство мусорной площадки	555,31
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)	1 987,67
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	21 594,30
4. ОДН	120 427,48
ОДН ГВС	62 133,50
ОДН ХВС	7 721,62
ОДН Эл./энергия	50 572,36

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилья -135 966,73
составляет

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома


 Ф.И.О. *А.А.А.*
 дата *29.03.2020*