

Отчет о произведенных расходах
Серова,10, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г

Площадь общая	1 275,10
Площадь нежилых помещений	121,50
Итого площадь	1 396,60
Количество лицевого счетов	25,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	51 646,13
Начислено жильцам	313 603,08
Начислено по нежилым помещениям	29 881,76
Пользование общим имуществом	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	343 484,84
Оплачено жильцами	326 486,12
Оплачено по нежилым помещениям	28725,04
Оплачено за пользование общим имуществом	
Оплачено по дополнительному ремонту	1 178,82
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	356 389,98
Сальдо на конец периода	38 740,99

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 25 161,48

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	313 931,90
1. Управление многоквартирным домом	81 114,53
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	66 198,84
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	2 849,06
1.3. Абонентская работа по ОДН	8 547,19
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	3 519,43
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	171 177,45
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	35 092,75
в том числе:	
ЛЕРАТИЗАЦИЯ ЛЕЗИНСЕКЦИЯ	24,12
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	25 809,17
ВЫВОЗ ТБО	6 326,60
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 094,90
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	837,96
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	49 607,23
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	34 523,95
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	18 770,30
ТО ВДГО	15 753,65
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	51 953,52
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	18 134,37
Изготовление ключей 1П чердак	100,00
Установка манометра Т/узел	840,80
Установка деформационных маячков на фасаде (кв.7)	638,89
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	287,28
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	21,96
Услуга мех.руки по снятию с дерева лесов	440,00
Услуги по уборке чердачного помещения	2500,00
Установка светильника 2П. 3эт.	567,40
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	62,34
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)	3 750,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	8 925,70
4. ОДН	43 505,55

ОДН ГВС		4 306,94
ОДН ХВС		1 189,31
ОДН Эл./энергия		38 009,30

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 67 619,56

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



()
Ф.И.О., подпись

_____ дата