

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,89а, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
за 2019 г.

Площадь общая	3 250,70
Площадь нежилых помещений	91,30
Итого площадь	3 342,00
Количество лицевого счетов	70,00

Доходы	за 2019 г.
Сальдо на начало периода	<b>183 759,29</b>
Начислено жильцам	835 857,66
Начислено по нежилым помещениям	23 766,19
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>871 623,85</b>
Оплачено жильцами	814 943,63
Оплачено по нежилым помещениям	19269,12
Оплачено за пользование общим имуществом	11500,00
Оплачено по дополнительному ремонту	392,89
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>846 105,64</b>
Сальдо на конец периода	<b>209 277,50</b>

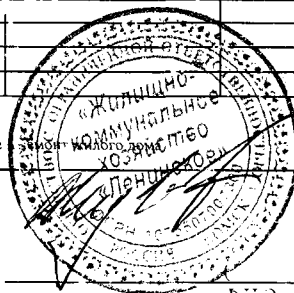
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 10 973,49

Расходы	за 2019 г.
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>804 961,73</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>202 518,96</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	166 826,40
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 817,68
1.3. Абонентская работа по ОДН	20 453,04
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	8 421,84
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>457 427,22</b>
в том числе	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>86 211,78</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	186,38
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	61 760,16
ВЫВОЗ ТБО	15 139,26
ВЫВОЗ КРУПНОГАБИРИТНОГО МУСОРА	5 013,00
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	2 107,78
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 005,20
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	130 338,00
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>108 534,24</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	44 916,48
ТО ВДГО	37 697,76
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	132 343,20
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>89 503,76</b>
Монтаж трубопровода в вент шахту на чердаке в кв. 69	265,00
Проверка средств измерений	52,55
Смена сгонов с муфтой к.г на ст. отопления в тех. подв. до 15	233,90
Кронирование деревьев	56000,00
Смена патрона в помещении т. узла	32,55
Установка манометра на т. узел	280,26
Смена запорной арматуры кран шаровый до 100 мм на т. узле	2881,18
Установка светильника - 3 под 2эт	567,30
Герметизация примыкания потолочных плит - 5 эт. 3 подъезд	304,40
Смена сгонов с муфтой, к.г до 40 мм (т.уз)	112,00
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	191,52
Проверка средств измерений (Водосчетчик)	913,50
Услуга по доставке песка	2230,83
Установка термометра на т. узле	187,06
Смена участка трубы до 50 мм на ст. ГВС в тех. подполье	37,00
Смена сгонов с муфтой, к.г до 20 мм (т.уз.)	128,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНОМЕТР)	149,41
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	22754,90
Благоустройство территории	2182,40
<b>4. ОДН</b>	<b>55 511,79</b>
ОДН ГВС	1 468,19
ОДН ХВС	21 100,20
ОДН Эл.энергия	32 943,40

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание общего имущества составляет 52 117,40

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



И.И.О. подпись

дата

*И.И.О. подпись*