

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,82а, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2019г**

Площадь общая	801,10
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	801,10
Количество лицевых счетов	20,00

Доходы	за 2019г
Сальдо на начало периода	<b>22 110,19</b>
Начислено жильцам	204 765,42
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	8 400,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>213 165,42</b>
Оплачено жильцами	211 079,59
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	8 500,00
Оплачено по дополнительному ремонту	3 812,00
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>223 391,59</b>
Сальдо на конец периода	<b>11 884,02</b>

**Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года** **53,65**

Расходы	за 2019г
Содержание и ремонт жилья - всего	<b>194 133,66</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>44 458,74</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	41 382,52
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	0,00
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл.энергии и ИПУ	3 076,22
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>100 984,43</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>23 405,91</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	689,01
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	16 919,23
ВЫВОЗ ТБО	3 628,98
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	1 201,65
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	486,37
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	480,66
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	22 206,49
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>19 803,19</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	10 766,78
ТО ВДГО	9 036,41
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	35 568,84
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>48 681,91</b>

Смена запорной арматуры до 32 мм (ст. отопления в тех. подвале)	1203,63
Смена уч-ка труб-да до 32 мм (ст. отопления в тех. подв)	292,50
Кронирование деревьев	2750,00
Проверка смет по ремонту фасада	9900,00
Укрепление бордюров на придомовой территории	187,99
Установка манометра на т. Узел	280,26
Герметизация примыкания фановой трубы к кровле (кв 19)	155,93
Электродуговая сварка: изготовление и установка грязевика	4716,15
Смена уч-ка труб-да до 20 мм т.уз	114,00
Восстановление теплоизоляции трубопроводов отопления в тех. подвале	3337,38
Смена запорной арматуры до 20 мм(т.уз.)	1610,37
Материалы (приобретенные ст.по дому, по заявлению ст. по дому)	255,35
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	287,28
Услуга по доставке асфальтной крошки	32,85
Кронирование деревьев	14500,00
Установка розетки т.узел	44,86
Измерение сопротивления изоляции проводов	2030,00
Обустройство мусорной площадки	133,05
Установка светильников (в тамбуре, п. подъездного)	1380,00
Установка термометра на т.узле	415,68
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	48,41
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)	6,21
услуги организации проведения капитального ремонта фасада	5000,00
<b>4.ОДН</b>	<b>8,58</b>
ОДН ХВС	8,58

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за 29 311,58

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

27.03.2020

дата

*Колесников*

*для ознакомления*

*[Handwritten signature]*