

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,80, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г

Площадь общая	948,70
Площадь нежилых помещений	635,20
Итого площадь	1 583,90
Количество лицевого счетов	24,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	18 913,67
Начислено жильцам	232 806,00
Начислено по нежилым помещениям	160 108,56
Пользование общим имуществом	8 400,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	401 314,56
Оплачено жильцами	237 916,01
Оплачено по нежилым помещениям	146 845,58
Оплачено за пользование общим имуществом	8 500,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	393 261,59
Сальдо на конец периода	26 966,64

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года **110 443,18**

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	330 442,89
1. Управление многоквартирным домом	85 690,06
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	79 607,88
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	0,00
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл.энергии и ИПУ	6 082,18
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	219 657,31
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	53 277,06
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ЛЕЗИНСЕКЦИЯ	1 334,93
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	33 451,97
ВЫВОЗ ТБО	7 175,07
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 375,85
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	7 988,90
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	950,34
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, спец техника	44 095,78
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	65 074,01
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 287,62
ТО ВДГО	17 866,39
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	57 210,47
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	25 095,52
Поверка средств измерений	24,92
Кронирование деревьев	2750,00
Смена автомата в ВРУ	199,00
Замена элемента питания на т/узле	1600,00
Проверка смет по ремонту фасада	5500,00
Укрепление бордюров на придомовой территории	187,99
Установка манометра на т.узел	280,26
Поверка средств измерений (ВОДОСЧЕТЧИКА)	478,50
Установка ОДПУ ХВС	1300,00
Материалы (приобретенные ст.по дому, по заявлению ст. по дому)	504,65

Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)		287,28
Услуга по доставке асфальтной крошки		64,95
Обустройство мусорной площадки		263,05
Изготовление досок объявлений 1,2 п.		115,50
Услуги мех.руки по монтажу фасадных светильников		1260,00
Затягивание проводов в проложенные трубы ПВХ по фасаду дома		95,80
Монтаж трубы ПВХ по фасаду дома		37,20
Установка прожектора на фасад дома 1П		886,34
Установка доски объявлений 1,2П		18,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		70,80
Материалы для проведения субботника		118,00
Замена сборки на ХГВС		41,00
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)		4012,28
услуги организаций работ по капитальному ремонту фасада		5000,00
4.ОДН		0,00

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и

173 261,89

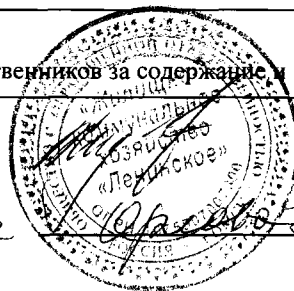
Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома

Григорьев Александр

Мед.

24.03.2020



Ф.И.О., подпись

24.03.20

дата