

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,71, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019г

Площадь общая	1 434,80
Площадь нежилых помещений	118,50
Итого площадь	1 553,30
Количество лицевых счетов	40,00

Доходы	за 2019г
Сальдо на начало периода	87 817,44
Начислено жильцам	367 668,00
Начислено по нежилым помещениям	30 323,18
Пользование общим имуществом	9 600,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	407 591,18
Оплачено жильцами	368 197,57
Оплачено по нежилым помещениям	31 255,99
Оплачено за пользование общим имуществом	9 800,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	409 253,56
Сальдо на конец периода	86 155,06

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 67 006,79

Расходы	за 2019г
Содержание и ремонт жилья - всего	371 476,00
1. Управление многоквартирным домом	83 002,26
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	70 327,33
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	3 168,73
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 506,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	219 875,81
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	46 341,13
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 537,77
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (БЕЗ ГЕН.УБОРКИ)	28 704,98
ВЫВОЗ ТБО	7 036,45
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 329,95
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	5 800,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	931,98
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	66 170,58
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	38 397,58
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	20 876,35
ТО ВДГО	17 521,22
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	68 966,52
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	52 592,28
Электродуговая сварка: изготовление оградительных решеток -2 под.	1 641,15
Проверка смет по ремонту фасада	5 500,00
Проверка смет по капит. ремонту кровли	9 660,00
Замена запорной арматуры на т/узле	148,20
Материалы для проведения суботника	118,00
Покраска решеток ограждения на лестничной клетке	125,00
Ремонт межэтажных ограждений	200,00
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	191,52
Электродуговая сварка: изготовление оградительных решеток -2 под.	50,25
Установка светильников ФА в 1 подъезд	3403,80
Измерение сопротивления изоляции проводов	4060,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	93,87
Смена автомата (ВРУ)	97,89
Установка адресной таблички на фасаде дома	1 509,00
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)	750,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	10 043,60
организация работ по проведению капитального ремонта фасада и кровл	15 000,00
4. ОДН	16 005,65

ОДН ГВС		6 327,71
ОДН ХВС		1 113,12
ОДН Эл./энергия		8 564,82

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за _____ 104 784,35

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Буртумбаева Т.В

Ф.И.О., подпись

31.03.2020

дата