

Отчет о произведенных расходах  
К.Маркса,64, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г.

Площадь общая	2 283,30
Площадь нежилых помещений	808,90
итого площадь	3 092,20
количество лицевого счетов	37,00

Доходы	за 2019 г.
Сальдо на начало периода	146 908,15
Начислено жильцам	518 195,25
Начислено по нежилым помещениям	188 311,93
Пользование общим имуществом	10 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>716 707,18</b>
Оплачено жильцами	490 554,29
Оплачено по нежилым помещениям	202 536,96
Оплачено за пользование общим имуществом	9 550,00
Оплачено по дополнительной услуге	354,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>702 995,25</b>
Сальдо на конец периода	160 620,08

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 78 221,15

Расходы	за 2019 г.
Содержание и ремонт жилья - всего	609 880,25
1. Управление многоквартирным домом	181 634,98
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	148 610,28
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 308,09
1.3. Абонентская работа по ОДН	18 924,26
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	7 792,34
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	361 826,99
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	138 817,52
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 478,68
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (без ген.уборки)	57 143,86
ВЫВОЗ ТБО	14 007,67
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 638,30
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	59 693,70
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 855,32
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, спец техника	79 778,76
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	41 559,17
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	41 559,17
ТО ВДГО	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	101 671,54
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	78 796,20
Техобслуживание приборов учета э/эн	11 952,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	966,67
Монтаж опорных конструкций: водосточных труб на фасаде	108,50
Устройство доски объявлений в под-ды	205,58
Проверка смет по ремонту фасада	10 000,00
Услуга мех.руки по снятию штукатурного слоя с фасада здания	14 300,00
Установка запорной арматуры на т. узле	620,00
Ремонт асфальтного покрытия на придомовой тер.:	175,00
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	287,28

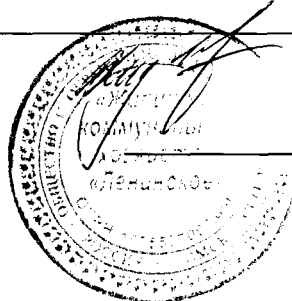
Услуга по снятию штукатурного слоя с фасада здания		16 850,00
Прочистка канализации		4 938,40
Услуга по доставке асфальтной крошки		126,80
Обустройство мусорной площадки		513,56
Установка термометров на т.узле		280,59
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		186,86
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)		17 273,98
Замена врезки на стояках отопления		10,98
4.ОДН		-12 377,91
ОДН ГВС		10 072,91
ОДН ХВС		1 970,02
ОДН Эл./энергия		-24 420,84

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

171 336,15

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



( \_\_\_\_\_ )  
Ф.И.О., подпись