

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса.60а, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019г

Площадь общая 5 535,55
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 5 535,55
 Количество лицевых счетов 115,00

Доходы	за 2019г
Сальдо на начало периода	217 126,06
Начислено жильцам	1 481 313,24
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	12 000,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	1 493 313,24
Оплачено жильцами	1 493 628,98
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	11 500,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	3032,34
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	1 508 161,32
Сальдо на конец периода	202 277,98

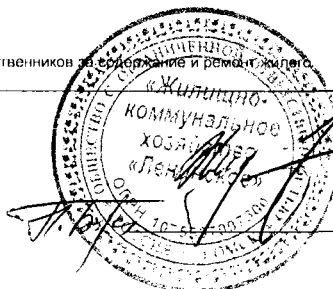
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 30 723,72

Расходы	за 2019г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 452 372,50
1. Управление многоквартирным домом	314 605,02
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	269 434,93
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	11 292,52
1.3. Абонентская работа по ОДН	33 877,57
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	676 046,94
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	143 956,25
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	3 841,92
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	102 296,96
ВЫВОЗ ТБО	25 076,04
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 303,33
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 116,67
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ МАШИН	3 321,33
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наезды, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	147 467,05
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	162 758,80
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	74 397,79
ТО ВДГО	62 441,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	221 864,84
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	235 974,64
ТД ВДГО	38748,85
Установка термометров Т/узел	77,87
Установка светильников (уличное 8П ; тамбур 8П)	1 660,05
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	334,52
Смена патронов 8П, 4 эт	16,28
Изготовление и установка окон ПВХ	171 000,00
Смена уч. ка тр/провода канализации Одо 150мм. Кв59 авар	1 091,00
Установка решеток на лестничные клетки 1-8П	1 512,00
Монтаж кабеля ВРУ	19,16
Замена элемента питания на теплоузе	800,00
Благоустройство территории	1 155,00
Поверка комплекта приборов узла учета тепла	15 040,00
Поверка средств измерений (манометр)	574,56
Услуга по доставке песка	1 127,10
Изготовление топографического плана земельного участка	1 282,42
Установка доски объявлений Т/узел	133,62
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)	533,31
Восстановление освещения	13,95
Обустройство мусорной площадки	854,95
4. ОДН	225 745,90
ОДН ГВС	107 787,52
ОДН ХВС	32 634,40
ОДН Эл. энергия	85 323,98

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 86 512,54

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

Борисов Р. В.

13.02.2020
дата