

**Отчет о произведенных расходах  
К.Маркса,50, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г**

Площадь общая	1 254,30
Площадь нежилых помещений	325,10
Итого площадь	1 579,40
Количество лицевого счетов	36,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	<b>119 342,00</b>
Начислено жильцам	295 046,12
Начислено по нежилым помещениям	73 566,39
Пользование общим имуществом	14 400,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>383 012,51</b>
Оплачено жильцами	277 135,28
Оплачено по нежилым помещениям	76 021,46
Оплачено за пользование общим имуществом	15 000,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>368 156,74</b>
Сальдо на конец периода	<b>134 197,77</b>

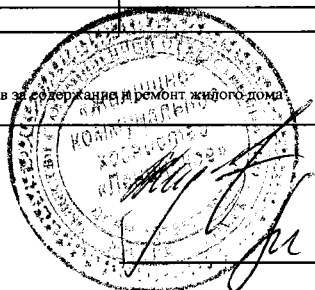
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года **-3 847,38**


Расходы	за 2019 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>370 701,49</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>90 631,46</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	77 743,56
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 221,98
1.3. Абонентская работа по ОЛН	9 665,93
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего</b>	<b>213 367,81</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>42 452,69</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	798,96
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, без ген уб	29 187,31
ВЫВОЗ ТБО	7 154,68
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 369,10
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	1 995,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	947,64
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	<b>61 596,60</b>
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>43 362,77</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 227,14
ТО ВДГО	17 815,63
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	4 320,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	<b>65 955,74</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>47 453,82</b>
Установка табличек (№ подъездов) 1-2 под.	285,75
Устройство доски объявлений (аншлаги)	544,00
Обустройство мусорной площадки	73,90
Утепление чердачных перекрытий базальт. утеплителем над кв. 18	447,34
Проверка смет по ремонту фасада	5 000,00
Проверка смет по капит. ремонту кровли	9 660,00
Установка ОДПУ ХВС	3 700,00
Поверка средств измерений (Манометр)	287,28
Корректировка сметы по ремонту фасада	8 580,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	95,45
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	8 780,10
Услуги по организации работ по капитальному ремонту фасада и кровли	10 000,00
<b>4. ОЛН</b>	<b>19 248,40</b>
ОДН ГВС	4 341,18
ОДН ХВС	1 652,42
ОДН Эл./энергия	13 254,80

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-6 392,13**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



  
 Ф.И.О., подпись  
 24.03.2020  
 дата