

**Отчет о произведенных расходах  
К.Маркса,48а, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г**

Площадь общей 3 179,80  
Площадь жилых помещений 3 179,80  
Итого площадь 3 179,80  
Количество лифтовых счетов 82,00

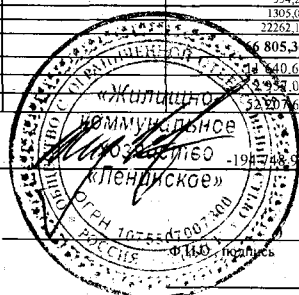
Доходы		за 2019 г
Сальдо на начало периода		259 893,70
Начислено жильцам		794 337,63
Начислено по нежилым помещениям		
Пользование общим имуществом		7 200,00
Начислено по дополнительной услуге		
Начислено по дополнительному ремонту		
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>		<b>801 537,63</b>
Оплачено жильцами		833 731,51
Оплачено по нежилым помещениям		
Оплачено за пользование общим имуществом		6 300,00
Оплачено по дополнительной услуге		
Оплачено по дополнительному ремонту		2 190,03
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>		<b>842 221,54</b>
Сальдо на конец периода		219 209,79

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -104 537,77

Расходы		за 2019 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>		<b>932 432,71</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>		<b>224 280,38</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества		190 320,12
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде		6 486,79
1.3. Абонентская работа по ОДН		19 460,38
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ		8 013,10
ХВС и эл. энергии и ИПУ		
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>		<b>442 410,95</b>
в том числе:		
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>		<b>112 347,71</b>
в том числе:		
ДЕРЖАНИЕ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ		4 647,88
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА		0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ		86 617,75
Вывоз т/о		14 404,49
Вывоз крупногабаритного мусора		4 769,70
ОЧИСТКА КРЫШИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК		0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП		1 907,88
2.2. Очистка придомовой территории (в теплый период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, и теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистки урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов		124 012,20
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>		<b>78 604,66</b>
в том числе:		
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ:		42 736,51
ТО ИЛТО		35 868,14
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ		0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЪЕДНОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА		0,00
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>		<b>127 446,38</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>		<b>198 936,02</b>
Установка светодиодная (фасадное освещение) 2 под.		670,55
Монтаж фотореле		147,30
Установка табличек (№ подъездов) 1-4 под.		567,00
Проверка средств измерений		30,03
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения		478,37
Изготовление вешалки от тех. под.		300,00
Ремонт деревянных МАФ (печки/вады)		6,40
Смена предохранителей в ПРУ		238,31
Ремонт мет. Огражда (ограждение м/у парковкой, спорт. площадкой и зеленой зоной)		536,60
Ремонт эл.проводки (подвал)		20,93
Услуги по доставке палка		332,80
Услуги по уборке подвального помещения		600,00
Устройство доски объявления (1-4под.)		937,31
Демонтаж глыбки		68,00
Изготовление и установка гризника 0219		2150,06
Смена участка трубопровода до 032 (подвал 1 подъезд ХВС)		386,36
Монтаж эл.провода (из подвала к ширку к/22)		396,30
Смена патрона (3,4 подъезд)		63,01
Ремонт металлического ограждения (угол дома со стороны сан. площадки)		54,33
Смена участка трубопровода до 025 (подвал ХВС) установка гризника 0219		2033,82
Изготовление МАФ (урны)		3028,42
Смена стенов 020 (подвал ХВС)		48,00
Прокладка участка трубопровода 0150 (подвал)		4076,00
Прокладка участка трубопровода 050 (подвал)		93,00
Ремонт деревянных МАФ (скамейка 1 подъезд)		1467,51
Монтаж металлических конструкций (урны, 1-4 подъезды)		52,30
Обвязка МАФ за 2 раза (скамья, 1 подъезд)		330,32
Смена участка трубы до 20 мм на отводили в тех. под.		719,42
Выполнение работ по устройству		10770,70
Замена трубы на ХВС		774,26
Материалы для проведения субботника		236,00
Обустройство мусорной площадки		148,78
Срезание		895,00
Установка маячков на фасаде		20,00
Электротехнические работы		44,99
Проверка средств измерений (Мапометр)		287,28
Ремонт подъезда		75431,55
Ремонт входа		53423,37
Услуги по доставке ведральной крошки		2921,88
Услуги мех.руки по восстановлению фасадного освещения		1200,00
Смена эл.арматуры, ветсель до 32мм на стояке отключения в тех. подвале		1973,80
Электропроводка стояка при монтаже (ремонт перим.) ИП		132,69
Смена входной проводки до 20 мм на стояке отключения в тех. под.		37,40
Услуги мех.руки по монтажу фасадных светильников		605,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		142,15
Разборка участков труб-дн до 150 мм (канализация тех. под.)		2213,00
Ремонт канализации		3703,80
Остекление на д/клетках		554,22
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)		1305,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		22262,10
<b>4. ОДН</b>		<b>6 805,36</b>
ОДН ГВС		440,65
ОДН ХВС		5297,05
ОДН Эл.Энергия		529,66

На 01.01.2020 остаток специальных денежных средств собственников за содержание

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"  
Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



дата

*Здзято рач*  
*Од нас координатор*  
*В.В. Воденко*  
26.05.2020