

**Отчет о произведенных расходах**  
**К.Маркса,47, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2019 г**

Площадь общая	2 554,20
Площадь нежилых помещений	747,40
Итого площадь	3 301,60
Количество лицевых счетов	64,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	165 740,51
Начислено жильцам	632 907,18
Начислено по нежилым помещениям	193 171,83
Пользование общим имуществом	3 600,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>829 679,01</b>
Оплачено жильцами	587 520,64
Оплачено по нежилым помещениям	212 251,82
Оплачено за пользование общим имуществом	3 000,00
Оплачено по дополнительному ремонту	1,00
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>802 773,46</b>
Сальдо на конец периода	192 646,06

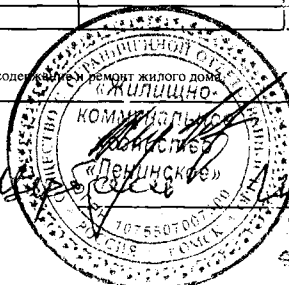
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -23 571,40

Расходы	за 2019 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>888 898,40</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>195 250,27</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	159 989,18
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 735,26
1.3. Абонентская работа по ОДН	20 205,79
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ	8 320,03
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>428 000,84</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>91 237,64</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	6 969,10
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	57 623,93
ВЫВОЗ ТБО	14 956,25
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 952,40
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	4 755,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 980,96
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	122 819,52
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>81 615,55</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	44 373,50
ТО ВДГО	37 242,05
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	132 328,13
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>178 560,37</b>
Установка адресного указателя на фасаде	544,00
Установка табличек на домофонные двери	568,00
Проверка средств измерений	51,94
Устройство доски объявлений в под-ды	120,43
Проверка смет по ремонту фасада	3800,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	805,55
Услуга по доставке песка	397,31
Ремонт деревянных МАФ (седушка на качелях)	333,09
Установка светильников	8724,60
Кронирование деревьев	798,52
Благоустройство территории	385,00
Замена врезки на стояках отопления	18,48
Изготовление и установка слуховых окон	236,17
Материалы для проведения субботника	236,00
Проверка средств измерений МАНОМЕТР	287,28
Кронирование деревьев	61,95
Обустройство мусорной площадки	546,57
Укрепление водосточной трубы	102,50
Установка ОДПУ ХВС	4797,70
Ремонт электропроводки в 3/4 подъездах	75,24
Монтаж кабеля (для установки светильников в 3/4 подъездах)	9,58
Установка розетки в ВРУ	48,45
Ремонт 3/4 подъезда	134889,00
Смена запорной арматуры ХВС в тех подвале	396,90
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	147,61
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	17709,30
Прочистка канализации	2469,20
<b>4. ОДН</b>	<b>87 086,92</b>
ОДН ГВС	8 461,46
ОДН ХВС	4 547,98
ОДН Эл./энергия	74 077,48

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет -109 696,34

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О. подпись  
 25.03.2020  
 дата