

**Отчет о произведенных расходах  
К.Маркса,44, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г**

Площадь общая	2 977,10
Площадь нежилых помещений	118,30
Итого площадь	3 095,40
Количество лицевого счетов	78,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	299 712,64
Начислено жильцам	737 030,27
Начислено по нежилым помещениям	32 475,61
Пользование общим имуществом	19 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>788 705,88</b>
Оплачено жильцами	732 683,68
Оплачено по нежилым помещениям	25 323,34
Оплачено за пользование общим имуществом	18 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	1 113,02
Оплачено по дополнительному ремонту	55 049,30
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>832 469,34</b>
Сальдо на конец периода	255 949,18

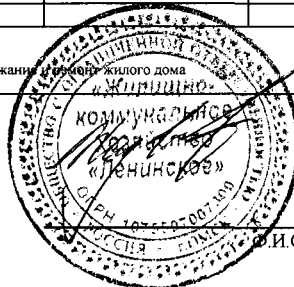
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года **-161 997,59**

Расходы	за 2019 г
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>847 292,75</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>181 392,14</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	156 133,68
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 314,62
1.3. Абонентская работа по ОЛН	18 943,85
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего</b>	<b>423 115,19</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>93 269,36</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	12 042,84
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	55 614,02
ВЫВОЗ ТБО	14 022,16
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 643,10
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	5 090,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 857,24
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	120 720,60
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>76 518,29</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	41 602,18
ТО ВДГО	34 916,11
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	132 606,94
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>142 525,17</b>
Установка табличек (№ подъездов) 1-4П	563,25
Смена уч-ков трубопроводов до 25мм на стояке отопления в кв.69	833,00
Обустройство мусорной площадки	144,83
Проверка средств измерений	48,70
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	483,33
Проверка смет по ремонту фасада	3800,00
Смена запорной арматуры Ø20 ХГВС (кв69)	366,00
Услуга по доставке песка	293,22
Установка манометров (на теплоузле)	280,26
Смена стогов с муфтой Ø20 (кв 12, отопление)	11,00
Сварочные работы при заделке свищей (кв12, отопление)	381,52
Смена запорной арматуры до Ø20 (теплоузел)	85,00
Благоустройство территории	273,35
Проверка средств измерений (Манометр)	287,28
Прочистка канализации	7407,60
Ремонт канализации	9111,97
Смена запорной арматуры до 32 мм на стояке ГВС в тех.под.	628,62
Корректировка сметы по ремонту фасада	8580,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	138,35
Герметизация дверей, домофонная дверь 2 под.	276,68
Заделка отверстий в стенах с 1 по 3 под.	691,51
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	20839,70
Организация работ по проведению капитального ремонта фасада	5000,00
<b>4. ОЛН</b>	<b>100 260,25</b>
ОДН ГВС	14 218,42
ОДН ХВС	30 752,45
ОДН Эл./энергия	55 289,38

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-176 821,00**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата

Отчет получен 23 марта 2020 г. [подпись]