

Отчет о произведенных расходах
К.Маркса,42, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г

Площадь общая	1 585,20
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 585,20
Количество лицевого счетов	40,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	44 270,40
Начислено жильцам	463 558,23
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	3 600,00
Начислено по дополнительной услуге	1 585,20
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	468 743,43
Оплачено жильцами	458 084,82
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	3 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	4 298,73
Оплачено по дополнительному ремонту	-40,80
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	465 642,75
Сальдо на конец периода	47 371,08

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года **-10 637,70**

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	505 375,96
1. Управление многоквартирным домом	93 929,76
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	80 994,53
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	3 233,81
1.3 Абонентская работа по ОДН	9 701,42
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	204 739,51
в том числе:	
2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	43 429,56
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	314,36
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ (без ген.уборки)	29 294,50
ВЫВОЗ ТБО	7 180,96
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	2 377,80
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	3 310,83
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	951,12
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание	51 740,93
2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	39 186,14
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	21 305,09
ТО ВДГО	17 881,06
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4.ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	70 382,88
3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	175 419,75
Проверка средств измерений	24,94
Проверка смет по ремонту фасада	9 800,00
Устройство цементных стяжек, заливка пола (ремонт крылец 1, 2 подъезда)	16 460,00

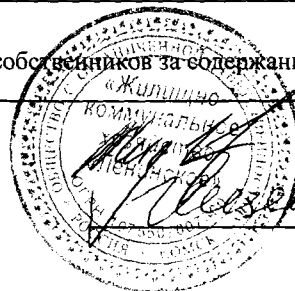
Покрытие бетонных поверхностей грунтовкой 1 раз (крыльцо 1-2 подъезд) электродуговая сварка при монтаже стальных конструкций (1,2 крыльца)	3 540,00
Услуга по доставке песка	810,54
Смена запорной арматуры до Ø20 (водомерная рамка)	85,00
Поверка средств измерений (Манометр)	287,28
Ремонт инженерных систем	118 863,35
Корректировка сметы по ремонту фасада	8 580,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	70,89
Благоустройство территории	801,35
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	11 096,40
услуги организации работ по капитальному ремонту фасада	5 000,00
4.ОДН	31 286,94
ОДН ГВС	5 964,67
ОДН ХВС	1008,85
ОДН Эл./энергия	24 313,42
ДОП.УСЛУГИ	3 595,10
В Т.Ч.	
Вознаграждение представителю собственников	3 595,10

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

-53 966,01

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

26.03-2017

дата