

Отчет о произведенных расходах
П.Ильичева,2, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019 г

Площадь общая	2 068,60
Площадь нежилых помещений	74,60
Итого площадь	2 143,20
Количество лицевого счетов	129,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	293 121,24
Начислено жильцам	687 594,34
Начислено по нежилым помещениям	25 988,41
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	726 782,75
Оплачено жильцами	718974,67
Оплачено по нежилым помещениям	25627,13
Оплачено за пользование общим имуществом	11800,00
Оплачено по дополнительному ремонту	0,06
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	756 401,86
Сальдо на конец периода	263 502,13

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года -111 343,78

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	608 007,48
1. Управление многоквартирным домом	127 117,06
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	104 227,68
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	4 372,13
1.3. Абонентская работа по ОДН	13 116,38
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	5 400,86
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	262 713,43
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	55 680,31
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 864,56
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	39 606,34
ВЫВОЗ ТБО	9 708,70
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	3 214,80
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 285,92
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	81 012,96
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28 290,24
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	28 290,24
ТО ВДГО	0,00
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	97 729,92
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	4 140,50
Смена запорной арматуры 2П, подвал, стояк отопления	144,29
Поверка средств измерений	33,72
Смена сгонов (радиатор отопления кв.100)	64,48
Смена предохранителя ВРУ	40,92
Кронирование деревьев	2 640,00
Поверка средств измерений (манометр)	287,28
Смена сгонов 8 секц. комн 1 ХВС	41,00
Установка доски объявлений Т/узел	133,63
Смена сгонов (3П. подвал; стояк отопления)	90,75
Герметизация шиферной кровли (30 секц. 3П)	276,68

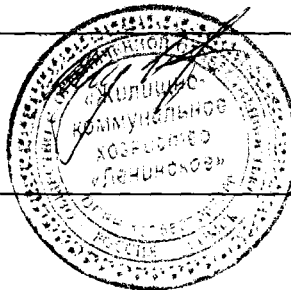
Смена запорной арм-ры (ЗП. 21секц.;подвал стояк отопления)		292,25
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		95,50
4.ОДН		214 036,49
ОДН ГВС		12 104,15
ОДН ХВС		22 932,04
ОДН ХВС водоотведение		3 437,78
ОДН Эл./энергия		175 562,52

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

37 050,60

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



()
Ф.И.О., подпись

дата