

Отчет о произведенных расходах  
П.Ильичева,1, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г

Площадь общая	2 553,80
Площадь нежилых помещений	648,00
Итого площадь	3 201,80
Количество лицевого счетов	65,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	105 011,02
Начислено жильцам	639 702,39
Начислено по нежилым помещениям	162 317,52
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>809 219,91</b>
Оплачено жильцами	594 609,88
Оплачено по нежилым помещениям	151 113,60
Оплачено за пользование общим имуществом	6 300,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>752 023,48</b>
Сальдо на конец периода	162 207,45

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 267 117,27

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	935 560,56
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>187 400,54</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	153 205,32
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	6 531,67
1.3. Абонентская работа по ОДН	19 595,02
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	8 068,54
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>427 969,25</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>96 390,84</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 540,89
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ, без ген уб	67 622,02
ВЫВОЗ ТБО	14 504,15
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	4 802,70
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 921,08
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов, спец техника	124 870,20
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>79 148,50</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	43 032,19
ТО ВДГО	36 116,30
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>	<b>127 559,71</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>277 113,25</b>
Проверка средств измерений	50,37
Установка светильника (2П.; 2эт.)	567,30
Смена автоматов кв. 13 авар.	177,99
Ремонт групповых щитков кв. 13 авар.	16,28
Изготовление и установка грязевика Т/узел	4 058,19
Ремонт МАФ лавочка 3П	842,20
Установка почтовых ящиков 1-4П.	1 330,00
Кронирование деревьев	1 072,50

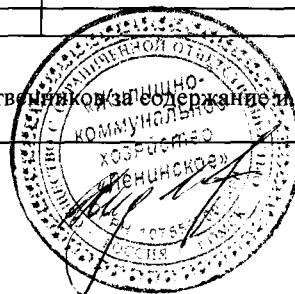
Смена уч-ка труб-да ХВС стояк подвал 2П	203,70
Электродуговая сварка: изготовление и установка регистра (1 подъезд)	1 893,89
Изготовление и установка окон ПВХ	180 000,00
Материалы для проведения субботника	236,00
Установка манометра на т/узел	553,26
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	383,04
Услуга по доставке асфальтной крошки	7 596,88
Смена запорной арм-ры Ø до 50мм (сброс ;Т/узел)	899,89
Прокладка уч-ка тр/провода канализации Т/узел сброс	247,00
Смена запорной арматуры (Т/узел)	1 935,66
Заделка продухов ст. решеткой (подвал)	3 705,25
Затягивание провода в рукава 1П. 1-5 эт.	408,30
Монтаж трубы по стенам 1П. 2-4 эт.	125,00
Монтаж кабеля 1П. 2-4 эт.	433,83
Установка светильников 1П. 1-5 эт.	2 836,50
Ремонт групповых щитков 1П. 2-5 эт	279,50
Благоустройство придомовой территории	26 741,00
Изготовление и установка окон ПВХ	18 000,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	143,12
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	17 876,60
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)	4 500,00
<b>4. ОДН</b>	<b>43 077,52</b>
ОДН ГВС	10 528,84
ОДН ХВС	996,52
ОДН Эл./энергия	31 552,16

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

83 580,19

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



( )  
Ф.И.О., подпись

дата