

**Отчет о произведенных расходах
И. Набережная 31, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2019г**

Площадь общая	2 509,10
Площадь нежилых помещений	1 096,70
Итого площадь	3 605,80
Количество лицевых счетов	65,00

Доходы	за 2019г
Сальдо на начало периода	216 764,28
Начислено жильцам	615 141,98
Начислено по нежилым помещениям	276 434,22
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	898 776,20
Оплачено жильцами	641 870,25
Оплачено по нежилым помещениям	314 300,50
Оплачено за пользование общим имуществом	6 300,00
Оплачено по дополнительной услуге	240,00
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	962 710,75
Сальдо на конец периода	152 829,73

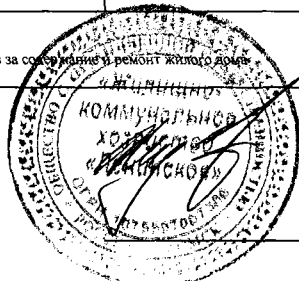
Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 16 535,11

Расходы	за 2019г
Содержание и ремонт жилья - всего	896 101,57
1. Управление многоквартирным домом	213 028,34
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	174 518,40
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электро виде	7 355,83
1.3. Абонентская работа по ОДН	22 067,50
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и э/п энергии и ИПУ	9 086,62
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	487 963,02
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	102 430,88
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	2 369,93
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	76 154,50
ВЫВОЗ ТБО	16 334,27
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	5 408,70
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	2 163,48
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	154 472,47
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	86 539,20
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	48 461,95
ТО ВДГО	38 077,25
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	144 520,46
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОВОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	160 544,00
Разборка уч-ка тр/провода канализации 1-4П выпуска	48,00
Прокладка уч-ка тр/провода канализации 1-4К выпуска	6680,00
Смена розеток (ЗП. Подвал)	44,84
Проверка средств измерений	56,73
Проверка смет по ремонту фасада	4900,00
Проверка смет по капит. ремонту кровли	9600,00
Смена уч-ка тр/провода п/сушителя кв. 16 авар.	594,51
Обустройство мусорной площадки	147,23
Смена уч-ка тр/провода отопления чердак стояки	348,77
Смена запорной арм-ры (чердак кв. 62; отопление)	774,00
Смена уч-ка тр/провода отопления (чердак кв. 62 отопление)	165,00
Ремонт запорной арм-ры, смена прокладок (чердак отопление)	50,00
Ремонт канализации	81951,27
Корректировка сметы по ремонту фасада	7580,00
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	161,16
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	13568,40
услуги организации капитального ремонта фасада и кровли	15000,00
Услуги сторонних организаций (услуги спец. техники)	555,23
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	17833,83
Обустройство мусорной площадки	485,03
4. ОДН	34 566,21
ОДН ГВС	9 367,48
ОДН ХВС	6 514,65
ОДН Эл./энергия	18 684,08

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 83 144,29

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата