

**Отчет о произведенных расходах**  
**Ф.Крылова,8, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
за 2019 г

Площадь общая	5 791,80
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	5 791,80
Количество лицевого счетов	121,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	146 245,14
Начислено жильцам	1 306 303,62
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительной услуге	-150,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1 324 153,62</b>
Оплачено жильцами	1 273 726,33
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	17 000,00
Оплачено по дополнительной услуге	452,98
Оплачено по дополнительному ремонту	-6,70
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>1 291 172,61</b>
Сальдо на конец периода	179 226,15

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 116 322,29

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 391 014,11
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>339 987,74</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	278 131,32
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	11 815,27
1.3. Абонентская работа по ОДН	35 445,82
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	14 595,34
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>708 104,83</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>151 192,61</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 760,51
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	107 032,46
ВЫВОЗ ТБО	26 236,85
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 687,70
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 475,08
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	155 683,58
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>169 093,30</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	77 841,79
ТО ВЛГО	65 331,50
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	25 920,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	232 135,34
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>101 687,29</b>
Поветка средств измерений	91,06
Смена участка стояка отопления до 20 в кв. 4 (авар)	361,03
Смена участка стояка отопления до 25 в кв. 4 (авар)	578,00
Смена запорной арматуры: кран до 20 на стояке отопления в тех. под.	305,30
Смена вентиля до Ø20 (отопление подвал)	175,22
Смена участка трубопровода ХВС до Ø25 (из кв 85 в кв 89)	928,43
Услуга по доставке песка	559,63
Установка розеток (подвал)	554,28
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	287,28

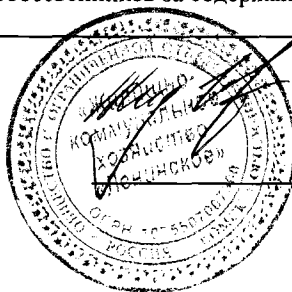
Установка светильников (подъезды 1-3, этажи 1-5, тамбура,		14244,60
Монтаж эл.кабеля (подъезды 1-3, этажи 1-5, тамбура, вход в		132,70
Смена сгонов с муфтой, к.г. до 20 мм на трубопроводе		50,65
Благоустройство территории		523,60
Материалы для проведения субботника		826,00
Ремонт межпанельных швов		16080,00
Установка светильника в 1,4,5- под.		2070,00
Смена запорной арматуры: кран шаровый до 100 мм на т/уз		6757,56
Установка светильников Ф.А.В 1,2,4 П		12420,00
Установка светильников Ф. пред.подъезд. 1-4П		2806,50
Установка манометров на т/у		558,30
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		258,92
Обустройство мусорной площадки		575,63
Техническое диагностирование внутридомового газового		40542,60
<b>4. ОДН</b>		<b>227 333,92</b>
ОДН ГВС		87 849,64
ОДН ХВС		32 599,50
ОДН Эл./энергия		106 884,78
<b>5.Подготовку квитанций по кап. ремонту</b>		<b>13 900,32</b>

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

16 480,79

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



( )  
Ф.И.О., подпись

дата