

**Отчет о произведенных расходах  
Ф.Крылова,4, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2019 г**

Площадь общая	5 746,20
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	5 746,20
Количество лицевого счетов	120,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	250 652,20
Начислено жильцам	1 428 343,84
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	18 000,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>1 446 343,84</b>
Оплачено жильцами	1 383 344,93
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	17 000,00
Оплачено по дополнительному ремонту	1028,70
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>1 401 373,63</b>
Сальдо на конец периода	295 622,41

**Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года** **190 261,29**

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	1 455 970,65
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>338 028,84</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	276 659,42
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	11 722,25
1.3. Абонентская работа по ОДН	35 166,74
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	14 480,42
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>759 016,04</b>
в том числе:	
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>162 560,48</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	7 693,40
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	106 189,78
ВЫВОЗ ТБО	26 030,29
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 619,30
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	10 580,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	3 447,72
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	224 101,80
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>142 046,06</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	77 228,93
ТО ВДГО	64 817,14
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>	<b>230 307,70</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>253 727,43</b>
Установка светильников с 1-6 П	20086,88
Устройство доски объявлений с1 по 6 п.	22825,20
Окраска МАФ за один раз (металл. решетки с 1-3П)	379,55
Монтаж метал. Конструкций (установка решеток на окна 1-	2112,00
Поверка средств измерений	90,40

Электродуговая сварка при изготовлении антивандальн. решеток на светильники	388,34
Установка антивандальных решеток с 1-6 П на светильники	60,00
Окраска антивандальных решеток	169,96
Электродуговая сварка при ремонте решетки в 5П	21,30
Смена участков труб-дов до 25 мм на стояке ХВС в	608,99
Смена запорной арматуры: вентиль до 32 мм на стояке ХВС в тех.подв.	260,00
Установка манометров в т/узле	280,27
Смена запорной арматуры: вентиль на стояке ХВС в тех.подвале до 32мм	547,74
Ремонт притирка запорной арматуры: уплотнение сгонов на стояке ХВС в тех.подвале до 32мм	60,00
Услуги мех.руки по ремонту водосточных труб	530,00
Смена запорной арматуры:кран шар.до 20мм на т/у	94,01
Услуга по доставке песка	285,63
Поверка средств измерений (МАНОМЕТР)	383,04
Укрепление малых форм на дет.площ	737,14
Изготовление и установка дверей	140361,87
Ремонт межпанельных швов	21504,00
Услуги по доставке песка	466,67
Ремонт МАФ	734,82
Электротехнические работы	85,37
Монтаж опорных конструкций: хомутов для крепления труб-ов ХВС в тех.подв.	134,00
Поверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)	256,85
Укрепление трубопровода в тех.подвале	40,00
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	40223,40
<b>4. ОДН</b>	<b>105 198,34</b>
ОДН ГВС	30 317,82
ОДН ХВС	3 765,04
ОДН Эл./энергия	71 115,48

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

135 664,27

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

27.03.20

дата