

**Отчет о произведенных расходах**  
**Ф.Крылова,3, ООО "ЖКХ "Ленинское"**  
**за 2019 г**

Площадь общая	2 269,00
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	2 269,00
Количество лицевого счетов	54,00

Доходы	за 2019 г
Сальдо на начало периода	127 436,82
Начислено жильцам	784 617,97
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	10 800,00
Начислено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>795 417,97</b>
Оплачено жильцами	741 641,05
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	10 700,00
Оплачено по дополнительной услуге	338,78
Оплачено по дополнительному ремонту	720,16
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>753 399,99</b>
Сальдо на конец периода	169 454,80

Остаток денежных средств на начало периода с 2018 года 23 234,65

Расходы	за 2019 г
Содержание и ремонт жилья - всего	801 559,70
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>177 780,60</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	159 265,56
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр.виде	4 628,76
1.3. Абонентская работа по ОДН	13 886,28
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего</b>	<b>453 030,79</b>
в том числе:	
<b>2.1.СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>100 700,47</b>
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	705,64
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	41 658,84
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	43 837,08
ВЫВОЗ ТБО	10 278,57
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	3 403,50
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	816,84
2.2.Очистка придомовой территории (в холодный период- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	78 961,20
<b>2.3.ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>188 690,04</b>
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	30 495,36
ТО ВДГО	25 594,32
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	132 600,36
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
<b>2.4.ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ</b>	<b>84 679,08</b>
<b>3.ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>72 103,80</b>
Смена участка стояка отопления до 32 в тех. подв.	303,58
Смена запорной арматуры; кран шар. до 20мм на стояке отопл. в тех. подв.	133,22
Установка счетчика на ХВС в тех.п.	8426,29
Ремонт приборов учета э/эн	15272,00
Поверка средств измерений	35,70
Изготовление ключей	900,00
Обозначение проводки бирками в ВРУ	40,00
Услуги по уборке мусор.камеры, подвального и чердачного помещения	21000,00

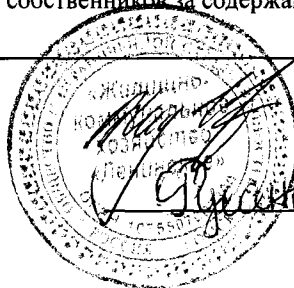
Разборка/ Прокладка уч. трубопроводов до 150мм в тех. Подвале		892,00
Электродуговая сварка при монтаже поручня в подъезде		497,58
Зачеканка раструбов чугунных до 150 мм на тех. Этаже (фановые трубы)		340,00
Разборка уч-ков трубопроводов до 150 мм в кв.50(ливневка)		54,00
Прокладка уч. трубопроводов до 150мм в кв.50(ливневка)		1386,00
Зачеканка раструбов чугунных до 150 мм на тех. этаже(ливневка)		182,00
Окраска МАФ за 4 раза		1319,36
Материалы для проведения субботника		118,00
Услуга по доставке песка		766,97
Установка светильника на 9 эт.		567,30
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)		383,04
Ремонт МАФ		1425,97
Смена уч-ка труб-ов на стояке ХВС в кв.52 до32 мм		684,76
Смена запорной арматуры:кран шар до 20 мм на стояке отопления в кв.52		523,57
Установка прожектора на 1 эт.		190,33
Устройство доски информационной в т/у		49,73
Проверка средств измерений (ТЕРМОАНЕМОМЕТР)		101,42
Обустройство мусорной площадки		409,38
Услуги сторонних организаций (услуги спец.техники)		218,60
Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования		15883,00
<b>4.ОДН</b>		<b>93 198,91</b>
ОДН ГВС		9 076,02
ОДН ХВС		2 124,47
ОДН ХВС водоотведение		3 658,68
ОДН Эл./энергия		78 339,74
<b>5. За подготовку квитанций по кап ремонту</b>		<b>5 445,60</b>

На 01.01.2020 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет

-24 925,06

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

02.04.2020  
дата