

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 49 по ул. Труда в г. Омске**

г. Омск

«21» ноября 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование

Инициатор общего собрания: Арефьев Борис Иванович, (кв. 4), документ подтверждающий право собственности – регистрационное удостоверение № 3-760 от 10.04.1998г.

Дата проведения собрания: очная часть – 11.11.2018г., заочная - в период с 11.11.2018 г. по 21.11.2018 г.

Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.

Общая площадь помещений: 9349,60кв.м., что составляет 100 процентов голосов.

Всего приняли участие в голосовании 107 собственников помещений, владеющие в совокупности 7816,2кв.м. всех помещений, что составляет 83,6% голосов от общего числа голосов собственников.

Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

**Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по
каждому вопросу повестки дня общего собрания**

1. Выбрать: председателем собрания Будылгина Л.Е., кв. № 26, секретарем собрания Бугаеву В.М., кв. № 21, счетную комиссию в составе: Ромашкиной Т.А., кв. № 93, Буяльского А.Л., кв. № 56.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 97,5% голосов; "против" – 1,8% голосов; "воздержались" – 0,7% голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" – 99,4% голосов; "против" - 0% голосов; "воздержались" – 0,6% голосов.

3. Заключить собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени договоры холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 97,5% голосов; "против" - 1,8% голосов; "воздержались" - 0,7% голосов.

4. Определить дату заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями.

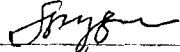
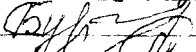
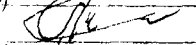

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 96,9% голосов; "против" - 1,8% голосов; "воздержались" - 1,3% голосов.

5. Определить дату заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 96,2% голосов; "против" - 2,5% голосов; "воздержались" - 1,3% голосов.

Председатель собрания		/Л.Е. Булдыгин/
Секретарь собрания		/В.М. Бугаева/
Счетная комиссия:		/Т.А. Ромашкина/
		/А.Л. Буяльский/