

Протокол  
внеочередного общего собрания собственников помещений в  
многоквартирном доме № 24А по улице Серова.

г. Омск

Дата «16» января 2018 год

Инициатор собрания собственников:

Киселева Людмила Александровна, собственник кв. № 29 (свидетельство о гос. регистрации 55 АВ № 539722 от 08.12.2007г), проживающая по адресу: г. Омск, ул. Серова, 24А.

Форма проведения общего собрания:

-проведение очно-заочного голосования в период с 07.12.2017г. до 16.01.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «16» января 2018г., г. Омск, ул. Серова, 24А, кв. № 29.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 3206,3м<sup>2</sup> (68,3% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 4697,8м<sup>2</sup>.

Кворум имеется. собрание правомочно.

**Повестка дня общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

**Вопрос № 2:** Об определении размера оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 24А по ул. Серова на 2018 год в сумме 23,45 руб./м<sup>2</sup>, включая работы по текущему ремонту на общую сумму 3,93руб./м<sup>2</sup>: кронирование деревьев (с учетом доп. сбора), замена трубопроводов канализации, подготовка к отопительному сезону, пробивка канализационных выпусков, восстановление теплоизоляции, установка окон ПВХ в двух подъездах (с учетом доп. сбора), непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из норматива в размере 2,48руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское».

**Решения общего собрания собственников помещений:**

**Вопрос № 1:** Избраны членами счетной комиссии:

Калачева С.С., председатель комиссии, собственник кв. № 26,

Костюкова О.Г., секретарь комиссии, собственник кв. № 32,

Киселева Л.А., член комиссии, собственник кв. № 29.

**Голосовали:** «ЗА» - 3184,05м<sup>2</sup> (99,3% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 22,25м<sup>2</sup> (0,7% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м<sup>2</sup> (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

**Вопрос № 2:** Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 24А по ул. Серова на 2018 год в сумме 23,45 руб./м<sup>2</sup>, включая работы по текущему ремонту на общую сумму 3,93руб./м<sup>2</sup>: кронирование деревьев (с учетом доп. сбора), замена трубопроводов канализации, подготовка к отопительному сезону, пробивка канализационных выпусков, восстановление теплоизоляции, установка окон ПВХ в двух подъездах (с учетом доп. сбора), непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества, исходя из норматива в размере 2,48руб./м<sup>2</sup>, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское».

