

Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений в
многоквартирном доме № 1Г по улице Серова.

г. Омск

Дата «27» декабря 2018 год

Инициатор собрания собственников: Аглушевич Елена Ивановна, собственник кв. № 52 (свидетельство о государственной регистрации права АА № 135908), проживающий по адресу: г. Омск, ул. Серова, 1Г.

Форма проведения общего собрания: очно-заочное голосование в период с 13.12.2018г. до 27.12.2018г.

Дата и место подсчета голосов – «27» декабря 2017г., г. Омск, ул. Ирт. Набережная, 48А.

Количество голосов собственников жилых помещений, принявших участие в голосовании: 2094,72м2 (79,6% от общего количества голосов собственников жилых помещений многоквартирного дома). На момент голосования общая площадь дома составляет 2632,20м2.

Кворум имеется, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Определение количественного и персонального состава членов счетной комиссии (голосование списком)

Вопрос № 2: Об определении размера платы на 2019 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 1Г по ул. Серова в сумме 21руб./м2, видов работ по текущему ремонту на сумму 3,50руб./м2: очистка и вывоз мусора из тех. подвала, побелка стен в тех. подвале, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 0,82руб./м2, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Решения общего собрания собственников помещений:

Вопрос № 1: Избраны членами счетной комиссии: Аглушевич Е.И., председатель комиссии, собственник кв. № 52, Кокина И.В., секретарь комиссии, собственник кв. № 51, Лушекina Л.И., член комиссии, собственник кв. № 12.

Голосовали: «ЗА» - 2094,72м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Вопрос № 2: Принято решение: утвердить размер оплаты за содержание помещений многоквартирного дома № 1Г по ул. Серова на 2019 год за услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома № 1Г по ул. Серова в сумме 21руб./м2, видов работ по текущему ремонту на сумму 3,50руб./м2: очистка и вывоз мусора из тех. подвала, побелка стен в тех. подвале, непредвиденные расходы, а также оплату коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества исходя из среднемесячных показаний ОДПУ в размере 0,82руб./м2, в соответствии с предложением управляющей компании ООО «ЖКХ «Ленинское» (Приложение № 1).

Голосовали: «ЗА» - 2094,72м2 (100% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ПРОТИВ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании);

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - 0м2 (0% от общего количества голосов собственников, принявших участие в голосовании).

Члены счетной комиссии:

Инициатор /Е.И. Аглушевич/

Председатель /Е.И. Аглушевич/

Секретарь /И.В. Кокина/

Член комиссии /Л.И. Лушекina/