

**Протокол
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 4 по ул. Анатолия Маркова в г. Омске**

г. Омск

«13» декабря 2018 г.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование
Инициатор общего собрания: Петренко Наталья Валерьевна (кв. № 42), документ подтверждающий право собственности - ОБ-5055/АА/МОЗ/860 от 28.10.2010г.
Дата проведения собрания: очная часть: «8» декабря 2018,
заочная: в период с 8 декабря 2018 г. по 13 декабря 2018 г.
Оформленные в письменном виде решения собственников помещений в многоквартирном доме передавались инициатору собрания.
Общая площадь помещений: 3149,5 кв.м., что составляет 100 процентов голосов.
Всего приняли участие в голосовании 7 собственников помещений, владеющие в совокупности 1878,7 кв.м. всех помещений, что составляет 60 % голосов от общего числа голосов собственников.
Кворум имеется. Общее собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Выбор председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.
2. Подтверждение ранее установленного способа направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.
3. О заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
4. Определение даты заключения прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с момента принятия настоящего решения, между собственниками и ресурсоснабжающими организациями,
5. Определение даты заключения прямых договоров на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами между собственниками и региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами с момента начала осуществления деятельности регионального оператора.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания

1. Выбрать: председателем собрания Петренко Н. В., кв. № 42, секретарем собрания Семешко П. В., кв. № 27, счетную комиссию в составе: Коробов А. В., кв. № 1, Бекешев А. Д., кв. № 5 Б.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 100% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 0 % голосов.

2. Подтвердить ранее установленный способ направления сообщений о проведении общих собраний собственников путем размещения сообщения в доступных местах дома (на дверях подъездах, досках объявлений) и порядок уведомления собственников помещений о принятом общим собранием решении путем вывешивания результатов голосования в доступных местах (на дверях подъездов, досках объявлений). Определить местом хранения протокола общего собрания у управляющей организации.

По итогам голосования по данному вопросу решили:

"за" - 92,7% голосов; "против" 0 % голосов; "воздержались" 2,3 % голосов.

