

Отчет о произведенных расходах
В. Иванова 12, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2018г

Площадь общая 1 569,88
 Площадь нежилых помещений
 Итого площадь 1 569,88
 Количество лицевого счетов 41,00

Доходы	за 2018г
Сальдо на начало периода	44 978,63
Начислено жильцам	390 460,29
<i>Начислено по нежилым помещениям</i>	
Пользование общим имуществом	13 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	9 225,00
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	412 885,29
Оплачено жильцами	400 778,06
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	15 900,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	16 315,22
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	432 993,28
Сальдо на конец периода	24 870,64

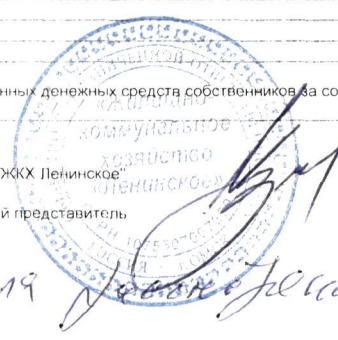
Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года -5 154,58

Расходы	за 2018г
Содержание и ремонт жилья - всего	419 444,58
1. Управление многоквартирным домом	84 776,12
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	72 531,06
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	3 014,17
1.3. Административная работа по ОДН	9 230,89
1.4. Наем административных работ по снятию показаний с ОДНУ	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего	261 452,75
<i>в том числе</i>	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	68 357,51
<i>в том числе:</i>	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНФЕКЦИЯ	5 248,33
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	26 562,37
ВЫВОЗ ТБО	26 750,76
ВЫВОЗ КРУПНОФРАКЦИОННОГО МУСОРА	8 854,12
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУДЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	941,93
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледя, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	54 631,82
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	73 470,38
<i>в том числе:</i>	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	19 780,49
ГО ВДО	16 577,93
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩИХ ДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	37 111,96
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЕЖНОГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	64 993,03
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖЕНЕРНОГО ОБОРУДОВАНИЯ	16 462,56
Прокладка тр. провода канализации (подвал 1 П.)	284,00
Смена автоматов ВРУ	79,95
смена патронов (подвал 1 П.)	12,82
сварочные работы при заделке свищей труб отопления	931,39
Проверка средств измерений	8 709,86
ремонт зап. арм.	28,34
замена шин на ВРУ	654,00
ремонт стойка ХВС	21,00
заделка свищей стойка ГВС	567,73
Герметизация шиферной кровли (примыкание водосточного кв. 39)	203,28
Сварочные работы при заделке свищей (1П Подвал ХВС)	556,60
Смена запорной арматуры 2П Подвал 1 сушилитель	316,25
Установка светильника (1П уличное освещение)	609,52
Монтаж фотореле (1П Уличное освещение)	179,30
Смена стенов Т узел под манометр	15,00
Установка эл. Питания на т узел (Аквалитис)	1 300,00
Услуги мех. руки по монтажу фасонных светильников	490,00
Заделка по вальных окон ДВГ Г-М подвал	109,92
Восстановление теплоизоляции Чердак, верхний розлив	1 100,00
Устройство табличек на домофонной двери	293,60
5. ОДН	56753,15
ОДН ГВС	20 988,14
ОДН ХВС	9 881,51
ОДН Эл/энергия	25 883,50

На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 8 394,12

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
 многоквартирного дома



 ()
 Ф.И.О., подпись
 29.03.2019
 дата

Телефон 919