

**Отчет о произведенных расходах
В.Иванова 10, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2018г.**

Площадь общая	1 578,30
Площадь нежилых помещений	
Итого площадь	1 578,30
Количество лицевых счетов	42,00

Доходы	за 2018г.
Сальдо на начало периода	22 171,47
Начислено жильцам	332 928,36
Начислено по нежилым помещениям	
Пользование общим имуществом	9 600,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	342 528,36
Оплачено жильцами	315 004,70
Оплачено по нежилым помещениям	
Оплачено за пользование общим имуществом	12 600,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	327 604,70
Сальдо на конец периода	37 095,13

Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года **2 540,80**

Расходы	за 2018г.
Содержание и ремонт жилья - всего	331 622,17
1. Управление многоквартирным домом	79 382,96
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	67 072,22
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	3 030,34
1.3. Абонентская работа по ОДН	9 280,40
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	237 329,83
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	73 312,90
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	5 509,13
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	31 060,94
ВЫВОЗ ТБО	26 894,23
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	8 901,61
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	946,98
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	61 553,70
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	36 553,43
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	19 886,58
ТО ВДГО	16 666,85
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОСЛЕДНЕЙ СЕЗОННОСТИ	65 909,81
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	8 111,90
Смена участка трубопровода ф15 (из стальных труб) стояка отопления в кв. 37	269,57
Установка эл. счетчика общедомового	3 057,45
Смен участка трубопровода ХВС (ф32,50)	747,88
Проверка средств измерений	330,11
Установка светильника - 2п. 1эт	558,00
лавочка 2п	1 244,10
Заделка чердачных окон фанерой	105,34
Сварочные работы при заделке свищей на стояке ГВС в кв.21 (аварийная)	421,61
Установка адресного указателя	1 095,00
Установка табличек на 1,2 п.	282,84
4. ОДН	6797,47
ОДН ГВС	5 741,78
ОДН ХВС	9 579,09
ОДН Эл./энергия	-8 523,40

На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет **-1 476,67**

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

20.03.2019

дата