

**Отчет о произведенных расходах  
В. Иванова I, ООО "ЖКХ "Ленинское"  
за 2018г.**

Площадь общая	2 535,10
Площадь нежилых помещений	624,50
Итого площадь	3 159,60
Количество лицевых счетов	64,00

Доходы	за 2018г.
Сальдо на начало периода	221 566,02
Начислено жильцам	636 124,53
Начислено по нежилым помещениям	135 365,94
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
Списание дебиторской задолженности	-38 784,24
<b>ИТОГО НАЧИСЛЕНО</b>	<b>739 906,23</b>
Оплачено жильцами	602 714,37
Оплачено по нежилым помещениям	128 484,94
Оплачено за пользование общим имуществом	6 900,00
Оплачено по дополнительной услуге	
Оплачено по дополнительному ремонту	
<b>ИТОГО ОПЛАЧЕНО</b>	<b>738 099,31</b>
Сальдо на конец периода	223 372,94

Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года -125 313,15

Расходы	за 2018г.
<b>Содержание и ремонт жилья - всего</b>	<b>964 139,91</b>
<b>1. Управление многоквартирным домом</b>	<b>160 271,12</b>
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	134 143,20
1.2. Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	6 066,43
1.3. Административная работа по ОДН	18 578,45
1.3.1. На организацию работ по снятию показаний с ОДН	7 583,04
<b>2. Содержание общего имущества многоквартирного дома - всего</b>	<b>437 500,18</b>
<b>2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ</b>	<b>134 178,58</b>
в том числе:	
Организация дежурной смены	2 233,68
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка мест общего пользования лестничных	58 389,41
Вывоз ТБО	53 839,58
Вывоз крупногабаритного мусора	17 820,14
Очистка кровли от снега и сосулек	0,00
Организация мест для накопления雨雨 (содержание ламп)	1 895,76
<b>2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом. терр. от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов</b>	<b>111 849,84</b>
<b>2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ</b>	<b>73 176,34</b>
в том числе:	
Аварийное обслуживание	39 810,96
ПОВЕТО	33 365,38
Копирование технического страхования лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
<b>2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (техническое обслуживание инженерных систем, работы, необходимые для надежного содержания несущих конструкций), работы по обеспечению требований пожарной безопасности</b>	<b>118 295,42</b>
<b>3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ. ОБОРУДОВАНИЯ</b>	<b>260 638,96</b>
Смена запорной арматуры Т/узла ГВС	668,74
Смена участка тр/провода гл. стояка сист. отопления (подвал)	997,83
Смена выключателей (4 П. тамбур)	39,99
установка светильника	553,35
смена зап. арм. на т узле	9717,10
замена вентиля	520,00
Услуга по доставке песка	476,67
Изготовление МАФ (щитов)	1128,35
Смена запорной арматуры Т/узла на манометр	255,00
Ремонт зап. арматуры, установка прокладок Т/узла	455,83
Эл. дуговая сварка при установке обрамления крыльца П	520,00
Смена стояка с муфтой Т/узла	34,00
Восстановление Т/изоляции тр/провода (верхний розлив)	7910,88
Эл. дуговая сварка (изготовление и установка гризевика Т/узла)	3747,19
Устройство цементной стяжки (П. Крыльцо)	250,00
Смена зап. Арматуры Т/узла	554,04
Установка термометров Т/узла	233,61
Смена запорной арматуры Т/узла подача ГВС	1 420,31
Смена розеток 1,2,4П	140,85
Монтаж кабеля 1,2,4П	31,95
Смена автоматов ВРУ	239,82
Изготовление и установка окон ПВХ	220 000,00
Смена запорной арматуры (серосинки) стояка отопления 1,2П	6 365,25
Проверка средств измерений (МАНОМЕТР)	386,40
Устранение засора канализации П (подвал, прочистка)	3 991,80
<b>4. За подготовку квитанций по кап. ремонту</b>	<b>7 583,04</b>
<b>5. О.И</b>	<b>92 346,61</b>
ОДН ГВС	9 159,20
ОДН ХВС	37 339,99
ОДН Эл Энергия	45 847,42

На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственниками помещений в МКД -351 653,75  
дома составляет

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель  
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата