

Отчет о произведенных расходах
И. Набережная 31, ООО "ЖКХ "Ленинское"
за 2018г

Площадь общая	2 550,00
Площадь нежилых помещений	1 055,80
Итого площадь	3 605,80
Количество лицевых счетов	64,00

Доходы	за 2018г
Сальдо на начало периода	119 861,80
Начислено жильцам	596 894,16
Начислено по нежилым помещениям	197 293,13
Пользование общим имуществом	7 200,00
Начислено по дополнительной услуге	
Начислено по дополнительному ремонту	
ИТОГО НАЧИСЛЕНО	801 387,29
Оплачено жильцами	558 112,40
Оплачено по нежилым помещениям	139 394,83
Оплачено за пользование общим имуществом	6 900,00
Оплачено по дополнительной услуге	77,60
Оплачено по дополнительному ремонту	
ИТОГО ОПЛАЧЕНО	704 484,83
Сальдо на конец периода	216 764,26

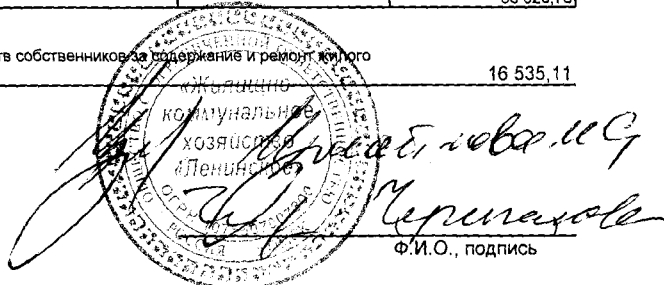
Остаток денежных средств на начало периода с 2017 года 111,53

Расходы	за 2018г
Содержание и ремонт жилья - всего	688 061,25
1. Управление многоквартирным домом	165 733,58
1.1. Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	132 819,20
1.2. Организация работ по предоставлению инф. в электр. виде	6 195,65
1.3. Абонентская работа по ОДН	18 974,17
1.4. На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС	7 744,56
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома, всего	468 994,46
в том числе:	
2.1. СОДЕРЖАНИЕ ПОМЕЩЕНИЙ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	139 850,66
в том числе:	
ДЕРАТИЗАЦИЯ, ДЕЗИНСЕКЦИЯ	1 223,04
УБОРКА МУСОРОПРОВОДА	0,00
УБОРКА МЕСТ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ	63 505,39
ВЫВОЗ ТБО	54 986,38
ВЫВОЗ КРУПНОГАБАРИТНОГО МУСОРА	18 199,72
ОЧИСТКА КРОВЛИ ОТ СНЕГА И СОСУЛЕК	0,00
ОРГАНИЗАЦИЯ МЕСТ ДЛЯ НАКОПЛЕНИЯ РТУТЬСОДЕРЖАЩИХ ЛАМП	1 936,14
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период - очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года - подметание и уборка придом.terr. от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	134 368,12
2.3. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	74 735,00
в том числе:	
АВАРИЙНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ	40 658,94
ТО ВДГО	34 076,06
КОМПЛЕКСНОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ И СТРАХОВАНИЕ ЛИФТОВ	0,00
ОБСЛУЖИВАНИЕ ОБЩЕДОМОВЫХ ПРИБОРОВ УЧЕТА	0,00
2.4. ПОДГОТОВКА МКД К СЕЗОННОЙ ЭКСПЛУАТАЦИИ (ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБСЛУЖИВАНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ, РАБОТЫ, НЕОБХОДИМЫЕ ДЛЯ НАДЛЕЖАЩЕГО СОДЕРЖАНИЯ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ), РАБОТЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ТРЕБОВАНИЙ ПОЖАРНОЙ БЕЗОПАСНОСТИ	120 040,68
3. ПРОВЕДЕНИЕ ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА КЭЗ И ВНУТРИДОМОВОГО ИНЖ.ОБОРУДОВАНИЯ	7 158,90
Смена запорной арматуры (чердак, стояк отопл. Кв.64 авар.)	204,89
Смена патронов (3 П.; 4 эт.)	16,28
провед. субботника	236,00
Ремонт подъезда	2 590,00
Проверка средств измерений	94,17
зачеканка чугунных труб	70,00
ключи	150,00
Установка манометров (Т/узел)	900,00
Смена запорной арматуры Т/узел для манометра	184,68
Смена патронов (3П. Тамбур)	12,83
Зачеканка паструбок чугунных труб Øдо 150 мм. 4П. Подвал	128,52
Залелка свищей хомутами 2П. Подвал ХВС	60,00
Смена зап. Арм-пы Ø32 2П. подвал стояк ХВС	260,00
Смена запорной арм-пы т/узел под манометр	190,00
Установка светильника 4П. тамбур	553,35
Установка табличек (домофонная дверь)	574,18
Залелка свищей хомутами (3П.; подвал ;стояк ХВС)	70,00
Устранение засора канализации (1-4П., подвал)	864,00
4. ОДН	46 174,30
ОДН ГВС	7 420,03
ОДН ХВС	2 733,51
ОДН Эл./энергия	36 020,76

На 01.01.2019 остаток оплаченных денежных средств собственников за содержание и ремонт жилого дома составляет 16 535,11

Генеральный директор ООО "ЖКХ Ленинское"

Отчет принял уполномоченный представитель
многоквартирного дома



Ф.И.О., подпись

дата