



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
С. Стальского,12

Площадь 3 965,00 кв.м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	27,25
1. Управление многоквартирным домом	5,69
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	4,84
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	15,18
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,28
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	1,61
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,10
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,00
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,00
Организация мест для накопления ртутисодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	1,77
2.3. Техническое обслуживание	6,48
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	3,87
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,67
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2,65
3. Проведение текущего ремонта	4,17
Завоз земли	0,06
Подготовка к отопительному сезону	0,15
Остекление, ремонт рам	0,04
Пробивка канализационных выпусков	0,11
Ремонт подъездного освещения	0,14
Непредвиденные расходы	3,67
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,01
Энергия	1,34
ХВС	0,57
ГВС	0,1

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Морисон Эдуард Эдуардович
(Ф.И.О.)

Дата 10.01.2018 Подпись [Подпись]