

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"

И.С. Измайлова

Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
Серова.4Б



кв. м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,31
1. Управление многоквартирным домом	4,43
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,58
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых домах	0,00
1.4 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,76
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,89
Дератизация, дезинсекция	0,17
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,13
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,33
2.3. Техническое обслуживание	3,17
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,23
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,38
3. Проведение текущего ремонта	1,56
Завоз песка в песочницу	0,01
Подготовка к отопительному сезону	0,50
Пробивка канализационных выпусков	0,23
Непредвиденные расходы	0,66
Ремонт ограждений	0,17
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,36
Энергия	2,00
ХВС	0,26
ГВС	0,10

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа получил
Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата

Подпись

5.12.2018

И.С. Измайлова