



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
Серова.26А

Площадь 4 700,40 кв.м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,90
1. Управление многоквартирным домом	4,40
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,75
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,09
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,50
Дезинфекция, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,02
2.3. Техническое обслуживание	2,37
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,44
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,20
3. Проведение текущего ремонта	2,91
Обрезка деревьев	0,09
Подготовка к отопительному сезону	0,18
Герметизация межпанельных швов	0,39
Пробивка канализационных выпусков	0,11
Ремонт поэтажных эл. щит.	1,77
Ремонт предподъездного освещения	0,11
Восстановление теплоизоляции	0,27
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,50
Энергия	0,40
ХВС	0,25
ГВС	0,86

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Дергаева Л.С.
(Ф И О)

Дата

20.12.17г.

Подпись

Адер