



УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор

ООО "ЖКХ "Ленинское"

И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
К.Маркса,84

Площадь 5966,7 кв.м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,79
1. Управление многоквартирным домом	4,65
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,79
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
1.5 Организация работ по предоставлению ком. услуг потребителям в жилых помещениях	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,73
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,96
Дератизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,45
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,05
2.3. Техническое обслуживание	2,63
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,70
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,09
3. Проведение текущего ремонта	2,44
Обрезка /Кронирование/Спил деревьев	0,14
Подготовка к отопительному сезону	0,14
Пробивка канализационных выпусков	0,07
Замена эл. проводки	0,98
Замена запорной арматуры отопления	1,12
за подготовку квитанций по капитальному ремонту	0,20
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,77
Энергия	1,52
ХВС	0,03
ГВС	0,22

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Слыкина Светлана Александровна
(Ф.И.О)

Дата 13 января 2018г Подпись [Подпись]