

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО ЖСК "Ленинское"
И.С. Измайлова



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018г.
К. Маркса,79А

Площадь 3498,70

кв.м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,30
1. Управление многоквартирным домом	4,44
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,59
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр.виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,63
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,68
Дератизация, дезинсекция	0,17
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,16
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,05
2.3. Техническое обслуживание	1,94
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	2,97
3. Проведение текущего ремонта	2,72
Покраска и ремонт МАФ	0,23
Завоз песка в песочницу	0,01
Подготовка к отопительному сезону	0,36
Частичный ремонт цоколя	0,95
Частичный ремонт канализационного трубопровода	0,48
Ремонт предподъездного освещения	0,10
Непредвиденные расходы	0,36
Изготовление и установка оградительных решеток на окна в подъездах	0,24
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,50
Энергия	1,14
ХВС	0,05
ГВС	0,31

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Иванова Ю.А.
(Ф.И.О.)
Дата 18.01.18 Подпись