



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
К. Маркса, 71А

Площадь 3 945,59 кв. м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв. м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	20,44
1. Управление многоквартирным домом	4,28
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,63
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электронном виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,50
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,84
Дезартизация, дезинсекция	0,17
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная прогирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
ывоз твердых бытовых отходов	1,42
ывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,08
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,00
2.3. Техническое обслуживание	2,46
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,53
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,20
3. Проведение текущего ремонта	3,00
Ремонт/ установка козырьков	0,63
Установка светодиодного прожектора с фотореле (1, 3 п-ды)	0,09
Непредвиденные расходы	0,59
монт приямков (закрытие листом мет.)	0,42
Замена ХВС	1,27
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
4.* Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,46
Энергия	0,70
ХВС	0,35
ГВС	0,41

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал
Уполномоченный представитель собственников дома

Варвара Вараса
(Ф.И.О.)
Дата *26.12.2017* Подпись *Вараса*