



УТВЕРЖДАЮ:
Генеральный директор
ООО "ЖКХ "Ленинское"
И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
П. Пильичева,5

Площадь 2 873,45

кв.м

Наименование работ	2018г. Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плати за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	23,55
1. Управление многоквартирным домом	4,20
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,35
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,38
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,64
Дезагрегация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на кон. площ.	0,37
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,19
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посылка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выжигивание газонов	2,95
2.3. Техническое обслуживание	2,66
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,72
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,12
3. Проведение текущего ремонта	1,03
Подготовка к отопительному сезону	0,15
Замена автомата на т. узле	0,58
Замена клапана системы отопления на т. узле	0,15
Непредвиденные расходы	0,15
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	5,94
Энергия	2,79
ХВС	0,06
ГВС	3,09

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал
Уполномоченный представитель собственников дома

Скиданова Мария Михайловна
(Ф И О)

Дата *28.12.2017г.* Подпись *Скиданова*