

УТВЕРЖДАЮ:

Генеральный директор
ООО «ЖКХ "Ленинское"»
И.С. Измайлова
«ЛЕНИНСКОЕ»



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
И. Рождественского, 3А

Площадь 3 197,70 кв. м

Наименование работ	2018г. Стоимость на 1 кв. м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,25
1. Управление многоквартирным домом	4,58
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,73
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,14
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,74
Дератизация, дезинсекция	0,10
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,64
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,11
2.3. Техническое обслуживание	1,94
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,35
3. Проведение текущего ремонта	2,77
Подготовка к отопительному сезону	0,13
Пробивка канализационных выпусков	0,13
Ремонт отмстки	0,78
Ремонт кровли	0,03
Ремонт подъездного освещения	0,52
Непредвиденные расходы	1,18
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	1,56
Энергия	1,21
ХВС	0,05
ГВС	0,30

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Алла А.

(Ф.И.О)

Дата 16.01.2018г.

Подпись

И.С. Измайлова