



Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2018
Иргышская Набережная, 48

Площадь 8 952,90 кв.м

Наименование работ	2018г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	21,41
1. Управление многоквартирным домом	4,51
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,66
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,16
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,49
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,20
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,64
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,56
Дезартизация, дезинсекция	0,15
Уборка мусоропровода	0,00
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества	1,41
Вывоз твердых бытовых отходов	1,42
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт. площ.	0,47
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,05
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	3,05
2.3. Техническое обслуживание	1,93
Аварийное обслуживание	1,05
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,88
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	0,00
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,00
2.4. Работы, необходимые для надлежащего содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации) и работы по обеспечению требований пожарной безопасности	3,10
3. Проведение текущего ремонта	3,00
Завоз песка в песочницу	0,01
Кронирование деревьев, спил	0,19
Подготовка к отопительному сезону	0,09
Остекление, ремонт рам	0,02
Замена системы отопления	0,47
Розлив отопления	0,14
Пробивка канализационных выпусков	0,05
Ремонт подъезда (2 п-да)	1,30
Ремонт кровли	0,19
Замена чердачных люков	0,11
Изготовление поручня в тех. подв.	0,01
Утепление продухов (изготовление решеток)	0,25
Непредвиденные расходы	0,19
4.*Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	2,26
Энергия	1,92
ХВС	0,05
ГВС	0,29

*При изменении тарифов утвержденных РЭК Омской области тариф на коммунальные услуги по ОДН пересчитывается

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:
Уполномоченный представитель собственников дома

Ускова Надежда Леонидовна
(Ф.И.О.)

Дата 27.12.2017г. Подпись Ускова