

Утверждаю  
 Генеральный директор  
 ООО "ЖСК "Ленинское"  
 И.С. Измайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,  
 не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017  
 Серова,8Г

Площадь 3 191,50 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
<b>Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе</b>	<b>19,50</b>
1. Управление многоквартирным домом	1,56
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,74
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,37
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ, ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,16
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,51
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,20
Организация мест для накопления ртути содержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка ури), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,10
2.3. Техническое обслуживание	2,50
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,63
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,05
3. Проведение текущего ремонта	3,78
в т.ч.	
ремонт подъездного освещения	0,01
ремонт системы горячего водоснабжения	3,50
непредвиденные расходы	0,27
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

\* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

\*\* с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Карелина Любовь Анатольевна  
 (Ф.И.О)

Дата 29.12.16. Подпись Сул.