



Структура платы за содержание и ремонт жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
Серова,4Б

Площадь 2 519,10 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	19,26
1. Управление многоквартирным домом	4,46
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,65
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 Организация работ по предоставлению коммунальных услуг потребителям в жилых домах	0,00
1.4 Абонентская работа по ОДН*	0,47
1.4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,19
2. Содержание общего имущества многоквартирного дома	12,51
2.1. Содержание помещений общего пользования	4,10
Дезаргизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,56
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,53
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	2,17
2.3. Техническое обслуживание	3,06
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживания и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	1,19
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,18
3. Проведение текущего ремонта	2,09
в т.ч.	
Ремонт системы отопления	0,67
Снос деревьев (2шт.)	0,13
Частичный ремонт кровли	0,19
Ремонт асфальтового покрытия	0,55
Ремонт подъездного освещения	0,05
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,50
за подготовку квитанций по кап. ремонту	0,20
**Плата за холодную воду , горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

(Ф.И.О)

Дата

Подпись