



Утверждаю
Генеральный директор
«Жилкомхоз» «Жуковское»
И.С. Козмайлова

Структура платы за содержание жилого помещения для многоквартирного дома,
не оборудованных лифтами и мусоропроводами, с 01.01.2017
Серова,4А

Площадь 3 300,10 кв.м

Наименование работ	2017г Стоимость на 1 кв.м (рублей в месяц)
Плата за содержание и ремонт жилого помещения всего, в том числе	19,54
1. Управление многоквартирным домом	4,40
1.1 Организация работ по содержанию и ремонту общего имущества	3,78
1.2 Организация работ по предоставлению информации в электр. виде	0,15
1.3 Абонентская работа по ОДН*	0,47
4 На организацию работ по снятию показаний с ОДПУ ХВС и эл. энергии и ИПУ	0,00
Содержание общего имущества многоквартирного дома	11,04
2.1. Содержание помещений общего пользования	3,71
Дератизация, дезинсекция	0,16
Уборка мусоропровода	
Уборка помещений, входящих в состав общего имущества, влажная протирка подоконников, перил, дверей, мытье окон)	1,30
Вывоз твердых бытовых отходов	1,35
Вывоз крупногабаритного мусора, уборка мусора на конт.площ.	0,45
Очистка кровли от снега и скалывание сосулек	0,40
Организация мест для накопления ртутьсодержащих ламп	0,05
2.2. Очистка придомовой территории (в холодный период года- очистка от снега, льда, наледи, посыпка песком, в теплый период года- подметание и уборка придомовой территории от мусора, очистка урн), уборка контейнерных площадок, уборка и выкашивание газонов	1,82
2.3. Техническое обслуживание	2,48
Аварийное обслуживание	1,00
Обслуживание внутридомового газового оборудования	0,84
Комплексное обслуживание и страхование лифтов	
Обслуживание общедомовых приборов учета	0,61
Работы по обеспечению требований пожарной безопасности	0,03
2.4. Работы, необходимые для надежного содержания и оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества МКД, техническое обслуживание систем вентиляции, водоснабжения (холодного и горячего), отопления, водоотведения, электрооборудования (подготовка МКД к сезонной эксплуатации)	3,03
3. Проведение текущего ремонта	1,29
в т.ч.	
Ремонт слуховых окон	0,51
Пробивка канализационных выпусков	0,15
Установка пластиковой тамбурной двери	0,38
Непредвиденные расходы (резервный фонд)	0,25
4. Вознаграждение уполномоченному представителю	
**Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании МКД	

* включается в состав платы с 01.01.2017г при включении платы за ОДН

** с 01.01.2017 по индивидуальному расчету

Индивидуальную структуру тарифа согласовал:

Уполномоченный представитель собственников дома

Тресева Александра Васильевна
(Ф.И.О)

Дата

Подпись

А. Тресева